

# **OGŁOSZENIE**

Na podstawie uchwały Nr XXXI/144/02 Rady Gminy Obrzycko z dnia 27 marca 2002 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Obrzycko oraz Zarządzenia Nr 9/2007 Wójta Gminy Obrzycko z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej.

## **Wieś Jaryszewo**

1. Działka nr 133/8 o powierzchni 0,1439 ha

Nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wsi Jaryszewo, przy drodze asfaltowej prowadzącej w kierunku centrum wsi. Działka od zachodu przylega do terenu istniejącej oczyszczalni ścieków, od wschodu graniczy z terenem zabudowy zagrodowej, od południa do drogi. Lokalizację działki uznaje się jako średnio korzystną, z uwagi na położenie w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu oczyszczalni. Kształt i konfiguracja korzystne (działka o regularnym kształcie, teren równy). Dojazd bardzo dobry. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację zbiorczą. Działka użytkowana jest jako ogród przydomowy i porośnięta jest kilkoma zdziczałymi drzewami owocowymi bez wartości użytkowej.

Działka zapisana jest w księdze wieczystej Nr KW 21600.

**Cena wywoławcza sprzedaży wynosi      12.514,70 zł.**  
**Wadium wynosi                                1.000,00 zł.**

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie ustalonego wadium na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007, do dnia 29 września 2007 r.

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet sprzedaży, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Obrzycku, pokój nr 5.

**Przetarg odbędzie się w dniu 03 października 2007 r. w Urzędzie Gminy Obrzycko o godz. 11<sup>00</sup>**

**Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.**

Wywieszono, dnia 27.08.2007 r.