

# **OGŁOSZENIE**

Na podstawie uchwały Nr XXXI/144/02 Rady Gminy Obrzycko z dnia 27 marca 2002 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Obrzycko oraz Zarządzenia Nr 17/2007 Wójta Gminy Obrzycko z dnia 31 maja 2007 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Słopanowie.

## **Wieś Słopanowo-Huby**

1. Działka nr **211/10** o powierzchni 614 m<sup>2</sup>

Nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej wsi Słopanowo. W chwili obecnej działka stanowi drogę nie urządzoną. Dojazd do działki dobry drogą o nawierzchni gruntowej ulepszonej. Granice działki zastabilizowane na gruncie. Działka usytuowana jest w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację sanitarną. Walory lokalizacyjne działki uznaje się jako korzystne. Działka wydzielona została z gruntów przeznaczonych w pzp pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Działka stała się zbędna dla celu dla którego została wydzielona, ponieważ działki do których dojazd zapewniała przedmiotowa droga są własnością jednej osoby.

Działka zapisana jest w księdze wieczystej Nr 19550 KW – Sąd Rejonowy w Szamotułach.

**Cena wywoławcza sprzedaży wynosi 7.609,40 zł.**  
Wadium wynosi 400,00 zł.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie ustalonego wadium na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007 do dnia 03.11.2007 r..

Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet sprzedaży, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Obrzycku, pokój nr 5.

**Przetarg odbędzie się w dniu 14.11.2007 r. w Urzędzie Gminy Obrzycko o godz. 10<sup>00</sup>**

**Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.**