

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Łączna wartość	Forma zbycia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
<b>Koźmin nr 2 Lokal nr 1</b> Działka zabudowana nr 153/1 pow. 764 m <sup>2</sup> KW Nr 7865 Udział wynoszący 485/1000 we współwłasności działki nr 153/1 zabudowanej budynkiem mieszkalnym	Pow. lokalu mieszkalnego 32,62 m <sup>2</sup> , w tym pokój 22,92 m <sup>2</sup> kuchnia 5,08 m <sup>2</sup> łazienka + kotłownia 2,10 m <sup>2</sup> korytarz 2,52 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	1. Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie przy sprzedaży za gotówkę 16 473,00 – 70% = 4 941,90 zł 2. Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie przy sprzedaży na raty 16 473,00-50%=8 236,50 zł Wpłata jednorazowa 8 236,50 – 15%=1 235,50zł 1 rata 777,00 zł 8 rat po 778 ,00 zł = 6 224,00 zł + oprocentowanie Wycena =366,00 zł Wyciąg z wykazu zmian=80,00 zł Wypis z rejestru gruntów = 12,00 zł	Gotówka 5 399,90 zł  Na raty wpłata przed aktem notarialnym 1 693,50 zł + 7 001,00 zł w 9 ratach rocznych płatnych do 31 marca każdego roku	Najemca Gumny Zbigniew Sprzedaż bez przetargu  Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)	Całą wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
- Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
  - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
  - przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 19, parter pokój nr 5, tel. (061) 13065.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w linku przetargi oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 18 stycznia 2010 r.  
Wykaz zdjęto dnia ..... 2010 r.

ZASTĘPCA WÓJTA  
inż. Irena Rakotwska

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Łączna wartość	Forma zbycia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
<b>Słopianowo nr 7a</b> <b>Lokal nr 1</b> Działka zabudowana Nr 281/2 pow. 466 m <sup>2</sup> KW Nr 20291 Udział wynoszący 7992/13796 we współwłasności działki nr 281/2 zabudowanej budynkiem mieszkalnym	Pow. lokalu mieszkalnego 69,64 m <sup>2</sup> w tym kuchnia 7,07 m <sup>2</sup> , pokój 9,83 m <sup>2</sup> , pokój 15,44 m <sup>2</sup> pokój 7,66 m <sup>2</sup> pokój 9,83 m <sup>2</sup> pokój 5,58 m <sup>2</sup> weranda 10,48 m <sup>2</sup> łazienka 3,75 m <sup>2</sup> Pow. piwnicy 10,28 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem bonifikaty 38 441,00 – 70% = 11.532,30 zł Wycena = 366,00 zł, Wypis i wyrys = 120,00 zł Wypis z rejestru gruntów = 12,00 zł	12 030,30 zł	Najemca Saga Sebastian Sprzedaż bez przetargu  Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)	Całą wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

Nieruchomości tej przysługuje służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 281/3 od strony działki nr 281/1 na szerokości 4 m.

- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
- Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
  - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
  - przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 19, parter pokój nr 5, tel. (061) 13065.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w linku przetargi oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 18 stycznia 2010 r.

Wykaz zdjęto dnia ..... 2010 r.

ZASTĘPCA WÓJTA  
*inż. Irena Rakowska*



## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Łączna wartość	Forma zbycia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
<b>Obręb Zielonagóra Lokal nr 2 Obrzycko-Zamek nr 10</b> Działka zabudowana nr 111/12 pow. 2074 m <sup>2</sup> KW Nr 20029 Udział wynoszący we 308/1000 współwłasności działki nr 111/12 zabudowanej budynkami mieszkalnymi, gospodarczym i pomieszczeniami użytkowymi	Pow. lokalu mieszkalnego 41,50 m <sup>2</sup> w tym korytarz 5,50 m <sup>2</sup> kuchnia 10,14 m <sup>2</sup> Pokój 25,86 m <sup>2</sup> Pow. boksu gosp. 20,78 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem bonifikaty 15 300,00 - 70% = 4 590,00 zł, Wycena = 366,00 zł, Wypis i wyrys = 120,00 zł Wypis z rejestru gruntów = 12,00 zł	5 088,00 zł	Najemca Francuzik Stefan Sprzedaż bez przetargu  Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)	Całą wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

1. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
2. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
  - a) są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
  - b) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 19, parter pokój nr 5, tel. (061) 13065.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w linku przetargi oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 18 stycznia 2010 r.  
 Wykaz zdjęto dnia ..... 2010 r.

ZASTĘPCA WÓJTA  
 inż. Irena Ryzkowska

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena nieruchomości	Łączna wartość	Forma zbycia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
<b>Slopanowo nr 7a Lokal nr 2</b> Działka zabudowana nr 281/2. pow. 466 m <sup>2</sup> KW Nr 20291 Udział wynoszący 5804/13796 we współwłasności działki nr 281/2 zabudowanej budynkiem mieszkalnym	Pow. lokalu mieszkalnego 40,26 m <sup>2</sup> w tym weranda 2,92 m <sup>2</sup> , kotłownia 2,52 m <sup>2</sup> , kuchnia 8,63 m <sup>2</sup> , łazienka 4,07 m <sup>2</sup> , pokój 12,79 m <sup>2</sup> , pokój 9,33 m <sup>2</sup> Pow. strychu 17,78 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem bonifikaty 22 224,00 – 70% = 6 667,20 zł Wycena = 366,00 zł, Wyrys i wypis = 120,00 zł Wypis z rejestru gruntów = 12,00 zł	7 165,20 zł	Najemca Mańkowski Piotr Sprzedaż bez przetargu  Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)	Całą wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

Nieruchomości tej przysługuje służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 281/3 od strony działki nr 281/1 na szerokości 4 m.

1. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
2. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
  - a) są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
  - b) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 19, parter pokój nr 5, tel. (061) 13065.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w linku przetargi oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 18 stycznia 2010 r.

Wykaz zdjęto dnia ..... 2010 r.

ZASTĘPCA WÓJTA  
inż. Irena Rakowska