

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Łączna wartość	Forma zbycia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Obwód Koźmin Lokal nr 2 Działka zabudowana nr 153/1 pow. 764 m ² KW Nr 7865 Udział wynoszący 515/1000 cz. we współwłasności działki nr 153/1 zabudowanej budynkiem mieszkalnym	Pow. lokalu mieszkalnego 34,67 m ² w tym kuchnia 9,11 m ² Pokój 22,42 m ² łazienka 1,71 m ² kotłownia 1,43 m ²	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Za gotówkę: wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem bonifikaty 17 508,00 - 70% = 5 252,40 zł, +Wycena - 366,00 zł, +Wypis z rejestru gruntów - 12,00 zł Razem 5 630,40 zł Na raty: 17 508,00-50% =8 754,00zł + wycena 366,00 zł, + wypis z rejestru 12,00 zł = 9 132,00 zł Pierwsza wpłata 15% = 1 369,80 zł Reszta na 9 rat =7 762,20 zł 1 rata 866,20 zł 8 rat po 862,00 zł	Za gotówkę 5 630,40 zł Na raty pierwsza wpłata 1 369,80 zł	Najemca Barlóg Igna Sprzedaż bez przetargu Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.)	ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

1. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
2. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
 - a) są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
 - b) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 19, parter pokój nr 5, tel. (061) 13065.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w linku przetargi oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 2010 r.
 Wykaz zdjęto dnia 2010 r.

ZASTĘPCA WÓJTA
 inż. Irena Rakowska