

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Obrzycko ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – drogi gruntowej.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość niezabudowana – droga gruntowa nieurządzona prowadząca w kierunku pól, składająca się z działki ewidencyjnej nr 230, o powierzchni 0,1400 ha, położona we wsi Dobrogostowo, obręb Dobrogostowo, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00021580/1, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach.
2. Nieruchomość gruntowa położona jest w strefie terenów rolnych wsi Dobrogostowo. Stanowi drogę gruntową prowadzącą w kierunku pól stanowiących własność osoby fizycznej.
3. Brak dla działki aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Droga nie jest drogą żadnej kategorii.
4. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **6 846,00 zł**
Wadium wynosi: **690,00 zł**
Wartość minimalnego postąpienia wynosi: **70,00 zł**
Do wylicytowanej ceny doliczone zostanie:
- **podatek VAT w wysokości 22%,**
- **opłata za sporządzenie wyceny w wysokości 244,00 zł,**
- **opłata za sporządzenie dokumentacji geodezyjnej w wysokości 120,00 zł.**
Ostateczna cena sprzedawanej nieruchomości zostanie ustalona w przetargu i podana w sporządzonym protokole z przetargu.
Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2. **Przetarg odbędzie się 16 września 2010 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Obrzycko, Rynek 19, 64-520 Obrzycko pok. nr 4.**
3. Do przetargu stanąć mogą osoby będące właścicielami działek sąsiednich, zgłaszając w zamkniętych kopertach **do dnia 09 września 2010 r.** chęć uczestnictwa w przetargu.
4. Lista osób zakwalifikowanych do przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń w dniu **13 września 2010 r.** w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **690,00 zł** na konto Urzędu Gminy Obrzycko Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007 **w terminie do dnia 13 września 2010 r.** (za datę wpływu wadium uważa się wejście środków pieniężnych na konto Gminy).
Na dowódzie wpłaty należy zaznaczyć: „**Wadium – Dobrogostowo działka nr 230**”.
W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.

ZASTĘPCA WÓJTA
inż. Irena Rokowska