

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Obrzycko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnej nr 58/1, o powierzchni 0,1117 ha, położona we wsi Zielonagóra, obręb Zielonagóra, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00020029/4, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach.
2. Nieruchomość gruntowa położona jest w dużej wsi z pełną infrastrukturą techniczną i dobrym dostępem do ośrodków użyteczności publicznej oraz obiektów handlowo – usługowych w niewielkiej odległości od miasta Obrzycko. Dojazd do działki dobry drogą gruntową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację zbiorczą.
3. Brak dla działki aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/166/2002 Rady Gminy Obrzycko z dnia 30 września 2002 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Wydana została przez Wójta Gminy Obrzycko decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.
4. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **58 084,00 zł**
Wadium wynosi: **5 850,00 zł**
Wartość minimalnego postąpienia wynosi: **585,00 zł**
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie:
- zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z 2004r., ze zm.), **podatek VAT, który zgodnie z art. 41 ust. 1 cyt. ustawy wynosi 23%,**
- koszt sporządzenia wyceny nieruchomości w wysokości **246,00 zł,**
- koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej w wysokości **120,00 zł.**
Ostateczna cena sprzedawanej nieruchomości zostanie ustalona w przetargu i podana w sporządzonym protokole z przetargu.
Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2. **Przetarg odbędzie się 19 kwietnia 2012 roku o godz. 13⁰⁰ w Urzędzie Gminy Obrzycko, Rynek 19, 64-520 Obrzycko salka posiedzeń.**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **5 850,00 zł** na konto Urzędu Gminy Obrzycko Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007 **w terminie do dnia 16 kwietnia 2012 r. (za datę wpływu wadium uważa się wejście środków pieniężnych na konto Gminy).**
Na dowódzie wpłaty należy zaznaczyć: „Wadium – Zielonagóra działka nr 58/1.
W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia.....

WÓJT
Irena Rakowska

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Obrzycko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnej nr 508, o powierzchni 0,1399 ha, położona we wsi Piotrowo, obręb Piotrowo, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00020059/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach.
2. Nieruchomość gruntowa położona jest w strefie istniejącej i nowo powstałej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów leśnych. Dojazd do działki bardzo dobry drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację sanitarną.
3. Brak dla działki aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/166/2002 Rady Gminy Obrzycko z dnia 30 września 2002 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Wydana została przez Wójta Gminy Obrzycko decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.
4. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **62 955,00 zł**
Wadium wynosi: **6 300,00 zł**
Wartość minimalnego postąpienia wynosi: **630,00 zł**
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie:
 - zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z 2004r., ze zm.), **podatek VAT, który zgodnie z art. 41 ust. 1 cyt. ustawy wynosi 23%,**
 - koszt sporządzenia wyceny nieruchomości w wysokości **244,00 zł,**
 - koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej w wysokości **120,00 zł.**Ostateczna cena sprzedawanej nieruchomości zostanie ustalona w przetargu i podana w sporządzonym protokole z przetargu.
Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2. **Przetarg odbędzie się 19 kwietnia 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Obrzycko, Rynek 19, 64-520 Obrzycko salka posiedzeń.**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **6 300,00 zł** na konto Urzędu Gminy Obrzycko Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007 **w terminie do dnia 16 kwietnia 2012 r. (za datę wpływu wadium uważa się wejście środków pieniężnych na konto Gminy).**
Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć: „Wadium – Piotrowo działka nr 508”.
W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia.....

WÓJT
Irena Rakowska

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Obrzycko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnej nr 208/9, o powierzchni 0,1512 ha, położona we wsi Piotrowo, obręb Piotrowo, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00020400/9, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach.
2. Nieruchomość gruntowa położona jest w strefie istniejącej i nowo powstałej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów leśnych. Dojazd do działki bardzo dobry drogą asfaltową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację sanitarną.
3. Brak dla działki aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/166/2002 Rady Gminy Obrzycko z dnia 30 września 2002 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Wydana została przez Wójta Gminy Obrzycko decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.
4. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **68 040,00 zł**
Wadium wynosi: **6 850,00 zł**
Wartość minimalnego postąpienia wynosi: **685,00 zł**
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie:
 - zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z 2004r., ze zm.), **podatek VAT, który zgodnie z art. 41 ust. 1 cyt. ustawy wynosi 23%,**
 - koszt sporządzenia wyceny nieruchomości w wysokości **244,00 zł,**
 - koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej w wysokości **120,00 zł.**Ostateczna cena sprzedawanej nieruchomości zostanie ustalona w przetargu i podana w sporządzonym protokole z przetargu.
Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2. **Przetarg odbędzie się 19 kwietnia 2012 roku o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Obrzycko, Rynek 19, 64-520 Obrzycko salka posiedzeń.**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **6 850,00 zł** na konto Urzędu Gminy Obrzycko **Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007 w terminie do dnia 16 kwietnia 2012 r. (za datę wpływu wadium uważa się wejście środków pieniężnych na konto Gminy).**
Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć: „Wadium – Piotrowo działka nr 208/9”.
W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia.....

WÓJT
Irena Rakowska

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Obrzycko ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

1. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnej nr 523, o powierzchni 0,0651 ha, położona we wsi Zielonagóra, obręb Zielonagóra, zapisana w księdze wieczystej nr PO1A/00020029/4, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Szamotułach.
2. Nieruchomość gruntowa położona jest w dużej wsi z pełną infrastrukturą techniczną i dobrym dostępem do ośrodków użyteczności publicznej oraz obiektów handlowo – usługowych w niewielkiej odległości od miasta Obrzycko. Dojazd do działki dobry drogą gruntową. Działka leży w strefie uzbrojenia w energię elektryczną, wodociąg wiejski i kanalizację zbiorczą.
3. Brak dla działki aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/166/2002 Rady Gminy Obrzycko z dnia 30 września 2002 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Wydana została przez Wójta Gminy Obrzycko decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego.
4. Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **35 805,00 zł**
Wadium wynosi: **3 600,00 zł**
Wartość minimalnego postąpienia wynosi: **360,00 zł**
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie:
- zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z 2004r., ze zm.), **podatek VAT, który zgodnie z art. 41 ust. 1 cyt. ustawy wynosi 23%,**
- koszt sporządzenia wyceny nieruchomości w wysokości 246,00 zł,
- koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej w wysokości 120,00 zł.
Ostateczna cena sprzedawanej nieruchomości zostanie ustalona w przetargu i podana w sporządzonym protokole z przetargu.
Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
2. **Przetarg odbędzie się 19 kwietnia 2012 roku o godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Gminy Obrzycko, Rynek 19, 64-520 Obrzycko salka posiedzeń.**
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **3 600,00 zł** na konto Urzędu Gminy Obrzycko Bank Spółdzielczy Wronki O/Obrzycko nr 57-89611012-0010-0100-0202-0007 **w terminie do dnia 16 kwietnia 2012 r. (za datę wpływu wadium uważa się wejście środków pieniężnych na konto Gminy).**
Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć: „Wadium – Zielonagóra działka nr 523”.
W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny poprzez ogłoszenie.

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia.....

WÓJT
Irena Rakowska