

## CZĘŚĆ II SIWZ: WZÓR UMOWY

UMOWA NR ..... / 2013

Zawarta w dniu ..... 2013 r. w Urzędzie Gminy Obrzycko, pomiędzy:  
**Gminą Obrzycko**, z siedzibą przy ul. Rynek 19, 64-520 Obrzycko, (NIP: 7871997678; REGON: 000538640), reprezentowaną przez:

Irenę Rakowską - Wójta Gminy,

zwana w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą przy ul. ...., .....  
....., (NIP: .....; REGON: .....),  
wpisanym do Krajowego Rejestru Sadowego pod nr KRS ..... /Centralnej Ewidencji  
i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....  
na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zm.), zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym na zadanie pod nazwą: „Bieżące utrzymanie rowów melioracyjnych w granicach Gminy Obrzycko” została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: „**Bieżące utrzymanie rowów melioracyjnych w granicach Gminy Obrzycko**”, zwanych dalej „przedmiotem umowy”, zgodnie ze złożoną w przetargu ofertą.

### § 2

1. Termin rozpoczęcia prac: z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac: 31.12.2013 r.

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością, zapewniając uzyskanie efektu użytkowego wykonanego zamówienia.

### § 4

1. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego pełnić będzie ....., który jest jednocześnie upoważniony do odbioru prac. W przypadku jego nieobecności prace będzie nadzorował i odbierał inny pracownik wyznaczony przez Wójta Gminy Obrzycko.
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy, upoważnionym do nadzorowania prac oraz uczestniczenia w odbiorach jest

..... a w przypadku  
nieobecności .....

## § 5

1. Przedmiotem odbioru są prace określone w § 1 umowy.
2. Odbiór prac objętych niniejszą umową będzie następował na podstawie ilości faktycznie wykonanych w danym miesiącu prac.
3. Zakres wykonanych i odebranych prac potwierdzony będzie, raz w miesiącu, protokołem odbioru.

## § 6

Ustala się szczegółowe zalecenia do zakresu prac:

1. Wykonawca obowiązany jest do wywozu wytworzonych odpadów, w związku z wykonywaniem umowy, sukcesywnie w miarę postępu robót.
2. Wykonawca ma obowiązek zagospodarowania wszelkich powstałych odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Oczyszczenie z namulów dna rowów oraz wszystkich krat i przepustów zlokalizowanych na ciekach.
4. Wykoszenie skarp rowów oraz oczyszczenie skarp i terenu przyległego z wszelkich odpadów.
5. W szczególnych przypadkach (ciągłe, wielogodzinne opady deszczu, stany zagrożenia powodziowego itp.) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do interwencyjnego udrożnienia krat i przepustów - bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłaszania wszelkich usterek lub dewastacji zaobserwowanych na terenie objętym umową.

## § 7

1. Strony umowy ustalają następujące wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy:
  - a. Roboty będą rozliczane każdorazowo przy użyciu następującej stawki (za bieżące utrzymanie i konserwację 1 mb rowu melioracyjnego):
    - Cena za 1 mb ..... zł netto + obowiązujący podatek VAT = ..... zł brutto
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru prac.
3. Należność za wykonane roboty zostanie uregulowana z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury Zamawiającemu. Termin zapłaty uważa się za zachowany, jeśli w tym terminie zostanie dokonane polecenie przelewu z banku Zamawiającego.
4. Należność płatna z konta budżetu gminy na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Dane do wystawienia faktury:  
Gmina Obrzycko, 64-520 Obrzycko, ul. Rynek 19; NIP **787-199-76-78**.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności, powstałych z tytułu tej umowy, na osoby trzecie.

## § 8

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonywanie zleconych przez Zamawiającego prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz szczegółowymi uzgodnieniami z Zamawiającym;
  - 2) zabezpieczenie terenu wykonywanych prac;
  - 3) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i usuwanie ewentualnych usterek;
  - 4) zgłaszanie Zamawiającemu na bieżąco trudności lub niemożności realizacji zleconych prac;
  - 5) posiadanie aktualnych dokumentów związanych z gospodarowaniem odpadami (zezwolenia, umowy, karty przekazania odpadów itp.) i przedstawianie ich Zamawiającemu na każdorazowe żądanie;
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prac objętych przedmiotem umowy w stosunku do osób trzecich w przypadku uszkodzeń i strat mienia lub uszkodzenia ciała związanych z wykonywaniem, zaniechaniem wykonywania czynności, objętych umową na wartość nie mniejszą, niż 50 000 zł. Wykonawca przedłoży, kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej, dotyczącą odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością, związaną z przedmiotem umowy.

## **§ 9**

1. Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:
  - a. odbiór prac potwierdzony odpowiednimi protokołami;
  - b. przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac;
  - c. zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace;
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skuteczność wykonywanych zabiegów;
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności, wynikające z faktu podzlecenia części prac dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.

## **§10**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn zależnych od strony drugiej, odstępującemu od umowy przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 pkt 1.
3. Za nieprzystąpienie Wykonawcy do prac w terminie przewidzianym umową, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 pkt 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach:
  - a. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- zostanie złożony do sądu wniosek o ogłoszenie upadłości lub wszczęte postępowanie likwidacyjne,
  - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo 2-krotnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, po dokonaniu kontroli, o której mowa w §9 ust. 1 pkt 2), i żądanie kary umownej określonej w ust. 2 umowy.
- b. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający nie wywiąże się z obowiązku zapłaty faktur pomimo dodatkowego wezwania w terminie 2 miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.

#### **§ 11**

1. Wypowiedzenie umowy przez każdą ze stron za wyjątkiem przypadków, o jakich mowa w § 10 pkt 5 może nastąpić z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego na koniec każdego miesiąca.
2. W razie dwukrotnego stwierdzenia faktu niewykonywania lub nieprawidłowego wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z winy Wykonawcy bez zachowania terminu wypowiedzenia.

#### **§ 12**

1. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp, p.poż. i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego o ile przepisy ustawy PZP nie stanowią inaczej.

#### **§ 13**

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**