

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza nieruchomości	Łączna wartość	Forma zbycia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
Obręb Piotrowo Lokal nr 4 Działka zabudowana nr 59/1 pow. 2800 m ² PO1A/00030617/6 Udział wynoszący 95/1000 cz. we współwłasności działki nr 59/1 zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym	Pow. lokalu mieszkalnego 35,20 m ² w tym kuchnia 16,80 m ² pokój 18,40 m ² Pomieszczenia gospodarcze w budynku gospodarczym o pow. 15,30 m ²	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Za gotówkę: wartość lokalu i pomieszczenia gospodarczego wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem bonifikaty 19 800,00 - 70% =5 940,00 zł, Razem 5 940,00 zł Na raty: 19 800,00 -50%=9 900,00zł Pierwsza wpłata 15% = 1 485,00 zł Kwota 8 415,00 zł rozłożona na 9 rat po 935,00 zł	<u>Za gotówkę</u> 5 940,00 zł <u>Na raty</u> pierwsza wpłata 1 485,00 zł	Najemca Kurowska Halina Sprzedaż bez przetargu Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.)	ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

1. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
2. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
 - a) są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
 - b) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
4. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 19, parter pokój nr 5, tel. (061) 13065.
5. Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), u sołtysa wsi Piotrowo, na stronie internetowej Urzędu Gminy Obrzycko w linku gospodarka nieruchomości – sprzedaż i dzierżawa oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 2013 r.

Wykaz zdjęto dnia 2013 r.

W O J T
Irena Rajkowska