

Protokół Nr XII/2011

z przebiegu dwunastej sesji Rady Gminy Obrzycko odbytej w dniu 8 listopada 2011 roku o godzinie 14⁰⁰ w sali Ratusza w Obrzycku.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/13/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 18 stycznia 2011 r. zmienionej uchwałą Nr V/29/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie ustalenia warunków oraz trybu postępowania o udzielenie finansowego wsparcia klubom sportowym działającym na terenie Gminy Obrzycko.
5. Podjęcie uchwały w sprawie „Rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2012”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
7. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia informacji i deklaracji podatkowych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Obrzycko w roku 2012.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
11. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym i sprawy bieżące.
12. Wolne głosy i wnioski.
13. Zamknięcie sesji.

Przebieg posiedzenia:

- ad.1. Otwarcia XII sesji Rady Gminy Obrzycko dokonał Przewodniczący Rady Włodzimierz Janasek witając zebranych na sali: Wójta, Zastępcę Wójta, radnych, sołtysów, Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej, Kierownika Henryka Kaniewskiego oraz prasę.
- ad.2. Po sprawdzeniu listy obecności radnych z ilością radnych na sali, Przewodniczący stwierdził, że obecnych jest 15 radnych, co stanowi pełen skład Rady i Rada jest władna do podjęcia prawomocnych uchwał. Lista obecności radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący odczytał porządek obrad. Za przyjęciem porządku obrad radni opowiedzieli się jednogłośnie („za” - 15; przeciw - 0; wstrzymujących się - 0).

- ad.3. Z protokołem z poprzedniej sesji radni zapoznali się przed posiedzeniem.
Za przyjęciem protokołu radni opowiedzieli się jednogłośnie („za” - 15; przeciw - 0; wstrzymujących się - 0). Protokół przyjęto bez zastrzeżeń.
- ad.4. Kolejnym punktem obrad było podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/13/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 18 stycznia 2011 r. zmienionej uchwałą Nr V/29/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie ustalenia warunków oraz trybu postępowania o udzielenie finansowego wsparcia klubom sportowym działającym na terenie Gminy Obrzycko.
Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XII/62/11 Rady Gminy Obrzycko w sprawie zmiany uchwały Nr IV/13/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 18 stycznia 2011 r. zmienionej uchwałą Nr V/29/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie ustalenia warunków oraz trybu postępowania o udzielenie finansowego wsparcia klubom sportowym działającym na terenie Gminy Obrzycko.
- „za” przyjęciem uchwały było 15 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymało się” - 0.
Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- ad.5. *Przewodniczący Rady Gminy z powodu problemu z głosem przekazał prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Rady Gminy - Radnemu Sewerynowi Grześ.*

Zgodnie z porządkiem obrad przystąpiono do podjęcia uchwały w sprawie „Rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2012”
Wiceprzewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XII/63/2011 Rady Gminy Obrzycko w sprawie „Rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2012”.
- „za” przyjęciem uchwały było 15 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymał się” - 0.
Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- ad.6. Kolejnym punktem obrad było podjęcie uchwały w sprawie stawek podatkowych. Zaproponowano stawki wypracowane na komisji wspólnej. Wobec brak pytań z sali przystąpiono do głosowania.
Wiceprzewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XII/64/2011 Rady Gminy Obrzycko w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- „za” przyjęciem uchwały było 14 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymał się” - 1 radny (Radny Runowski).
Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- ad.7. Sprawa wzorów informacji i deklaracji podatkowych została omówiona na komisjach wobec braku pytań przystąpiono do głosowania. Wiceprzewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XII/65/2011 Rady Gminy Obrzycko w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/285/10 Rady Gminy Obrzycko z dnia 28 października 2010 roku w

sprawie ustalenia wzoru informacji i deklaracji podatkowych, zmienionej Uchwałą Nr V/27/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 10 marca 2011 r.

- „za” przyjęciem uchwały było 15 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymał się” - 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- ad.8. Przed przystąpieniem do podjęcia uchwały w sprawie ustalenia podatku rolnego Wiceprzewodniczący Rady odczytał opinię Wielkopolskiej Izby Rolniczej w sprawie projektu obniżenia stawek podatku rolnego na rok 2012, opinia była pozytywna – postanowienie stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Zaproponowano stawkę 39 zł. za 1 q żyta.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XII/66/2011 Rady Gminy Obrzycko w sprawie ustalenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Obrzycko w roku 2012.

- „za” przyjęciem uchwały było 12 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymało się” - 3 radnych (Radny Miga, Radny Tomaszewski, Radny Wojciech Klause).

Uchwała została podjęta i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- ad. 9. Sprawa określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych została omówiona na komisjach. Wiceprzewodniczący odczytał projekt uchwały Nr XII/67/2011 Rady Gminy Obrzycko w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych proponując naniesienie jeszcze kilku zmian.

- „za” przyjęciem uchwały było 15 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymał się” - 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- ad.10. Sprawa zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków została omówiona na komisjach.

Radny Wojciech Klause – czy do opłaty od liczników będzie doliczony VAT.

Wiceprzewodniczący Grześ – tak.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały Nr XII/68/2011 Rady Gminy Obrzycko w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

- „za” przyjęciem uchwały było 15 radnych; „przeciw” – 0; od głosowania „wstrzymał się” - 0.

Uchwała została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- ad. 11. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym i sprawy bieżące.

Głos zabrała Pani Wójt :

1) w okresie między sesjami wydałam zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bez przetargu – dotyczy nieruchomości położonej w Zielonejgórze, do której brak jest dostępu do drogi – działka o pow. 306 m² przeznaczona jest na polepszenie warunków zagospodarowania działek przyległych.

2) podpisałam umowę z Przedsiębiorstwem FORK z Poznania na wykonanie zadania – „budowa drogi gminnej na Osiedlu Zielonym w miejscowości Zielonagóra”. Zadanie

zostanie wykonane za kwotę 229.782,92 zł. brutto. Również podpisałam umowę z Zakładem Instalacji i Sieci Elektrycznych Marek Cichy Szamotuły na budowę oświetlenia drogowego na Osiedlu Zielonym w m. Zielonagóra na kwotę 35.107,73 zł. brutto.

3) trwają prace w zakresie opracowania dokumentacji projektowej na oświetlenie tzw. czarnej drogi w Zielonejgórze i oświetlenie uliczne w Gaju Małym. Dokumentacja jest w fazie uzgadniania.

4) w zakresie gospodarowania nieruchomościami :

- wydano dwie decyzje zatwierdzające podział nieruchomościami we wsi Piotrowo oraz we wsi Słopanowo;

- wydano sześć decyzji ustalających opłatę adiacencką na łączną kwotę w wysokości 21.443,09 zł.

- wszczęto postępowanie w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej w stosunku do osoby fizycznej na skutek wzrostu wartości nieruchomości po podziale na kwotę w wysokości 4.010,73 zł.

- wszczęto dwa postępowania w sprawie naliczenia opłaty planistycznej w stosunku do osoby fizycznej, na skutek wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu zagospodarowania przestrzennego na łączną kwotę w wysokości 1.379,60 zł.

- zlecono wykonanie dwóch operatów szacunkowych dla ustalenia wartości lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie zlokalizowanych w budynku nr 19 Stobnicko;

- wydzielono grunt wraz z istniejącą przepompownią ścieków we wsi Jaryszewo, która została zlokalizowana na gruntach osoby fizycznej. Toczy się postępowanie co do wykupu tej działki gruntowej na rzecz Gminy Obrzycko

5) przetarg, który został ogłoszony na usługi sprzętowe przy zimowym utrzymaniu dróg gminnych – został nie rozstrzygnięty z uwagi na brak oferenta, pomimo przedłużenia terminu składania ofert. Jestem zmuszona zawrzeć umowę z kilkoma wykonawcami.

6) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 04.10.2011 r. w sprawie szczegółowych warunków realizacji rządowego programu wspierania osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne – wydano 21 decyzji przyznających. Wsparcie tych osób dotyczy miesiąca października i listopada – jest to dopłata w wysokości 100 zł. miesięcznie.

7) w ramach działalności gospodarczej wydano 2 wpisy do ewidencji gospodarczej, dokonano 1 wykreślenia z ewidencji.

8) na stanowisku planowania i budownictwa wydano 9 decyzji o warunkach zabudowy i 3 decyzje o lokalizacji celu publicznego.

9) w dniu 19 października spotkałam się z właścicielami nieruchomości położonych na granicy Gaju Małego i Szamotuł w sprawie poprawienia sieci drenarskiej. Jak już państwa informowałam kosztorys ofertowy opiewa na kwotę 9.600,00 złotych. Uczestniczył też w tym spotkaniu przedstawiciel Spółek Wodnych. Ustalono, że prace wykona spółka, natomiast gmina zapłaci za zakupiony towar.

10) złożyłam do Stowarzyszenia Puszcza Notecka w Międzychodzie wniosek w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” na „budowę świetlicy wiejskiej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym dla potrzeb boiska sportowego w Gaju Małym”. Dofinansowanie wynosi do 80 % kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 500.000,00 złotych.

11) również złożyłam jeden wniosek na dwa działania w ramach małych projektów na organizację ogródka dydaktyczno- wypoczynkowego wraz z placem zabaw dla dzieci

w miejscowości Gaj Mały i Stopnicko. Dofinansowanie w wysokości nie więcej niż 25.000,00 złotych. Ocena tych wniosków ma nastąpić w tym tygodniu.

ad. 12. Wolne głosy i wnioski.

Radny Juraszyk – jaka działka będzie sprzedawana w Zielonejgórze?

Wójt – chodzi o działkę za parkiem. Jest położona pośrodku, między działkami należącymi do tego samego właściciela.

Radny Juraszyk – czy były prowadzone rozmowy z Panem Pertkiem?

Wójt – były, ale na razie trwają prace geodezyjne które są w fazie opracowania.

Radny Runowski – proszę o wodociąg w Brączewie. Mieszkańcy od kilku dni przynoszą mi brudną wodę. Proszę o pomoc w rozwiązaniu tego problemu. Podwyższamy opłaty za wodę, a za co ludzie mają płacić, taki zły stan wody jest bardzo częsty.

Kierownik Kaniewski – mieszkańcy prawdopodobnie manipulują przy hydrantach. My z naszej strony ciągle spuszczaemy, żeby poprawić stan wody.

Radny Runowski – w części domów stan jest dobry a w innych woda jest zabrudzona.

Kierownik Kaniewski – mam ludzi, opracujemy jakiś system spuszczenia.

Radny Runowski – a co z tymi małymi zbiornikami?

Kierownik Kaniewski – to są filtry i płuczemy je.

Radny Runowski – proszę o doprowadzenie brakującej części sieci.

Kierownik Kaniewski – zostało 300 m do hydroforni.

Radny Runowski – trzeba coś zrobić.

Kierownik Kaniewski – ciągle płuczemy sieć.

Radny Tomaszewski – jestem laikiem w tych sprawach. Czy takie płukanie jest wystarczające?

Kierownik Kaniewski – kamień osadza się w rurach, jak się odkręci hydrant to pod ciśnieniem się go wypłukuje. Najczęściej takie zabiegi robimy wiosną i jesienią.

Wójt – hydrant jest ciągle odkręcany.

Kierownik Kaniewski – ciągle ktoś odkręca. Musimy dołożyć filtr i zrobić większe płukanie.

Radny Grześ – nie może być tak, że każdy sam sobie odkręca hydrant, u nas na wsi są plomby.

Radny Runowski – proszę się zająć tym problemem.

Radny Stańka – kiedy będą zakładane lamy na czarnej drodze.

Wójt – dokumentacja już jest.

Radny Stańka – 15 lamp miało być w tym roku założone.

Wójt – dokumentacja jest w uzgodnieniach, mamy już opinię ENEA.

Radny Stańka – dziękuję za załatwienie dziury w drodze na Zielonejgórze ale na ulicy Stobnickiej zasypali tylko ziemią i trawą.

Radny Klause – na górnych piętrach w bloku w Gaju Małym nie ma wody, co z przepompownią w Peckowie.

Radny Kaniewski – od dwóch tygodni ucieka gdzieś woda i nie możemy zlokalizować awarii. Na dobę mamy stratę ok. 300 m³, nie możemy znaleźć usterki. Dzisiaj jest wyjątkowo niskie ciśnienie i duży wyciek. Czekamy, aż może wybije. Kiedyś było już tak w Brączewie, że przez zimę nabiło 18 000 zł ale odbiorca spłaca te zaległość.

Radny Runowski – problem z sieciami będzie narastał.

Wójt – sieć jest słaba i zaczynają się problemy.

Kierownik Kaniewski – mamy 98 pomp.

Radny Runowski – woda w Brączewie jest dobra w smaku, ale często leci rdza. Jest to nagminne co dwa tygodnie.

Radny Stachowiak – czy można wystąpić do rejonu dróg wojewódzkich o pomalowanie linii na drodze z Szamotuł do Piotrowa.

Radna Borowska – mamy w Piotrowie rodzinę, która wymaga pomocy. Są to cztery osoby: pan jest po udarze leży już od ok. 4 lat; żona jest po zawale; syn ma 15 lat i jeździ na wózku; jest jeszcze starsza Pani ok. 80 lat. Czy będzie tam ktoś do pomocy?. Wiem, że jest rodzina i sąsiedzi ale jest tam problem zdrowotny. Na jednej stronie domu nie ma wody ani prysznic.

Kierownik OPS Pani Libera – już w tej sprawie rozmawialiśmy. Nie mogę ujawniać niektórych danych takich jak np. wysokość dochodów rodziny od których zależy pomoc. Co mogliśmy to zrobiliśmy.

Radna Borowska – ale chodzi o osobę do pomocy. Ta rodzina sama osobie nie poradzi.

Radny Juraszyk – a może pielęgniarka środowiskowa.

Kierownik OPS – nie ma takiej osoby.

Radny Juraszyk – ale można kogoś zatrudnić?

Kierownik OPS – tak ale jest to świadczenie odpłatne, mieliśmy inną propozycję ale ta rodzina nie skorzystała.

Radna Borowska – może nie tylko w Piotrowie jest taka sytuacja, może zatrudnić kogoś kto działałby na całej gminie i pomagał innym potrzebującym.

Kierownik OPS – rodzina ta nie wniosowała o osobę do pomocy. To o co wniosowała córka tych państwa zostało załatwione. Za osobę do pomocy jest odpłatność, która zależy od dochodów osób, którym pomaga i od ilości godzin udzielonej pomocy.

Radny Juraszyk – a jak kogoś nie stać?

Kierownik OPS – ustawa określa progi dochodowe.

Radny Juraszyk – tu są cztery niepracujące osoby to dochód chyba nie jest duży.

Kierownik OPS – nie mogę ujawniać dochodów ale ta rodzina się nie kwalifikuje.

Radny Grześ – może komisja oświaty się tym zajmie.

Kierownik OPS – nie mogę rozmawiać na forum publicznym.

Radna Borowska – były już rozmowy indywidualne z Panią Kierownik na ten temat. Ja nie podałam na forum nazwiska tej konkretnej rodziny, chodzi ogólnie też o temat pomocy takim osobom na gminie.

Radny Grześ – omówimy ten problem w terminie późniejszym na komisjach.

Radny Tomaszewski – poziom wody w Annogórze ciągle wzrasta, proszę jeszcze raz sprawdzić może jest zapchane na dalszym odcinku.

Wójt – może się gdzieś zapchało, sprawdzimy o ile warunki pozwolą. Ręcznie nie ma problemu ale mechanicznie może być z tym problem.

Radny Grześ – temat melioracji jest poruszany na każdej sesji już trochę udało się zrobić.

Radny Tomaszewski – wsie wyglądają coraz ładniej, ale zaczyna się problem bo będzie gdzie się bawić a nie będzie gdzie produkować.

Wójt – sukcesywnie robimy ale liczymy na rolników. Na razie prace melioracyjne finansujemy z naszych funduszy.

Radny Tomaszewski – istnieje coś takiego jak arbitraż u Starosty.

Wójt – ponieważ na naszym terenie nie działają spółki wodne to raczej kompetentny jest tutaj Urząd Marszałkowski.

Radny Stachowiak – zapytał co z rowem koło bloków w Gaju Małym?

Wójt – tego rowu nie mam na mapie, jest tam nasza droga. Rów został zakopany przez samych mieszkańców dlatego wysłamy pismo o przywrócenie do stanu poprzedniego.

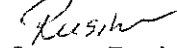
Radny Tomaszewski – jest tam wspólnota?

Wójta – mieszkańcy zasypali sobie wjazdy.

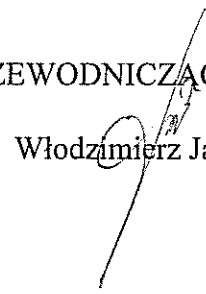
ad. 13. Po wyczerpaniu tematów o godz. 15:10 Wiceprzewodniczący Rady Gminy zamknął XII Sesję Rady Gminy Obrzycko.

Na tym protokół zakończono.

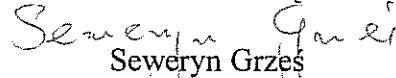
PROTOKOŁOWAŁA


Joanna Rusinek

PRZEWODNICZĄCY RADY


Włodzimierz Janasek

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY


Seweryn Grzes