

UCHWAŁA Nr XXXI/186/2013
RADY GMINY OBRZYCKO
z dnia 26 listopada 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z 2012 r. Dz.U. poz. 647 ze zm.)

Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/166/02 Rady Gminy Obrzycko z dnia 28 września 2002 roku w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko, częściowo zmienioną Uchwałą Nr XXVIII/189/09 Rady Gminy Obrzycko z dnia 29 października 2009 r., Uchwałą Nr XXXVIII/272/2010 Rady Gminy Obrzycko z dnia 22 września 2010 r., Uchwałą Nr IV/14/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 18 stycznia 2011 r. oraz Uchwałą Nr X/53/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 31 sierpnia 2011 r. zwanego dalej studium.

2. Zmiana studium dotyczy obszaru działek ewidencyjnych Nr 77/10; 73/19; 73/20 położonych w Obrowie z terenów użytkowanych rolniczo na tereny przeznaczone pod rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - elektrownia fotowoltaiczna wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany studium.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrzycko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Obrzycko.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzisław Janasek

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXI/186/2013 RADY GMINY OBRZYCKO z dnia 26 listopada 2013 r.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Obrzycko podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko w celu określenia polityki przestrzennej dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Obrowo.

Przystąpienie do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko wiąże się z zamiarem realizacji budowy elektrowni fotowoltaicznej.

Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu dostosowanie zapisów obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko do jej nowych potrzeb rozwojowych, związanych m.in. z przygotowaniem terenów dla rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami – art. 9 oraz art. 10 ust. 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z 2012 r. Dz.U. poz. 647 ze zm.) jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu; w studium ustala się ich rozmieszczenie, co jest przedmiotem niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzisław Janasek
Włodzisław Janasek

