



(Dane dotyczące Wykonawcy)

Nazwa.....
.....

Siedziba – Adres:

Województwo..... Powiat

REGON..... NIP

Nr faksu, e-mail:

Osoba do kontaktu: Nr telefonu.....

OFERTA

Nawiązując do ogłoszenia z dnia na: **Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę zgodnie z załącznikiem nr 7- **Szkoła Podstawowa w Gaju Małym**

ogółem cenę netto zł
(słownie złotych:.....)

podatek VAT %
(słownie złotych:)

brutto:.....zł,
(słownie złotych:)

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę zgodnie z załącznikiem nr 8- **Szkoła Podstawowa w Zielonejgórze.**

ogółem cenę netto zł
(słownie złotych:.....)

podatek VAT %
(słownie złotych:)

brutto:.....zł,
(słownie złotych:)



1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, .
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
3. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku otrzymania zawiadomień oraz informacji, dotyczących przedmiotowego postępowania na nr faksu) deklarujemy, że w tym samym dniu prześlemy potwierdzenia ich otrzymania na numer Zamawiającego. Brak takiego potwierdzenia uprawnia Zamawiającego do uznania na podstawie wydruku nadania faksu, że wysłany faksem dokument został nam doręczony w tym dniu.
5. Informujemy, że dane zawarte w ofercie w osobnej kopercie oznaczonej „Tajemnica przedsiębiorstwa” stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (firmy) w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawnione innym uczestnikom przedmiotowego postępowania.
6. Nasz Nr konta.....
7. Informujemy, że upoważnioną/y mi osobą/ami do kontaktu z Zamawiającym jest/są:

8. Przedmiot zamówienia wykonany zostanie w następujących terminach:

Rozpoczęcie :

Zakończenie :

10. Zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości zamówienia(brutto) w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych w terminie zawarcia umowy.

11. Wadium w kwocie 5.000,00 zł zostało wniesione – wpłacone w formiew dniu..... . Wadium prosimy zwrócić (dotyczy wpłat pieniężnych) na konto Nr

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon Fax

Zakres pełnomocnictwa:

- do reprezentowania w postępowaniu*
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy*

Zastrzeżenie Oferenta

.....

12. Oferta nasza zawiera kolejno ponumerowanych stron.

13. Załącznikami do niniejszej oferty są:

(podpis/y osoby upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy)



Projekt współfinansowany
KAPITAŁ LUDZKI *ze środków Unii Europejskiej w ramach*
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI *Europejskiego Funduszu Społecznego*

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY



Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko



(nazwa i adres wykonawcy/ów)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW

z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko**

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa firmy)

oświadczam, że spełniamy warunki, określone art.22 ust. 1 ustawy, dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

miejsowość, data

podpis/y osob/y
upoważnionej/yh do reprezentowania wykonawcy



(nazwa i adres wykonawcy/ów)

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa firmy)

oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

Zgodnie z art.24 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła, co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub, których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione



- w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
 - 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
 - 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku

miejsowość, data

*podpis/y osob/y upoważnionej/ych
do reprezentowania wykonawcy*



Załącznik Nr 4

(nazwa i adres wykonawcy/ów)

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY
KAPITAŁOWEJ INFORMACJA O TYM, ŻE WYKONAWCA NIE NALEŻY DO
GRUPY KAPITAŁOWEJ*)**

Zgodnie z art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko**

działając w imieniu i na rzecz
(nazwa firmy)

1) składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej **) w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 ze zm.)

L.p.	Nazwa(firma), adres/siedziba

miejsowość, data

podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

2) informuję, że nie należę do grupy kapitałowej **), w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331 ze zm.)

miejsowość, data

podpis/y osob/y
upoważnionej/ych do reprezentowania
wykonawcy

*) - należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2

**) - należy przekreślić jeżeli nie dotyczy

Uwaga:

W przypadku, gdy Wykonawca bez wykreślenia i wypełnienia pkt. 1 - złoży podpisy w pkt. 1 i w pkt. 2, Zamawiający przyjmie, że oświadczenie zawarte w pkt. 2.



(nazwa i adres wykonawcy/ów)

DOŚWIADCZENIE W ZAKRESIE WYKONAWSTWA

działając w imieniu i na rzecz
(nazwa firmy)

przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienia publiczne w trybie przetargu
nieograniczonego na

Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko

przedstawiamy wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat zamówień odpowiadających
swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia .

Lp.	Nazwa zamówienia opis (zakres i rodzaj projektów) Lokalizacja	Nazwa Inwestora (Zamawiającego) Adres	Wartość wykonanych robót		Terminy realizacji		Uwagi
			ogółem	w siłach własnych	Rozpoczęcie	Zakończenie	
1	2	3	4	5	6	7	8

W załączeniu dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami
sztuki budowlanej tj. referencje, protokoły odbioru.

miejsowość, data
wykonawcy

podpis/y osob/y upoważnionej/ych do reprezentowania



Załącznik Nr 6a

PROJEKT UMOWY zgodny z załącznikiem nr 7

w dniu w Gaju Małym pomiędzy:
Zespołem Szkół w Gaju Małym, 64-520 Obrzycko, NIP 7871941005; Regon 634369237
reprezentowany przez: Dyrektora Zespołu Szkół w Gaju Małym – Włodzimierza Kuczyńskiego
zwany dalej Zamawiającym,

a

..... z siedzibą.....
....., reprezentowanym/ą przez
....., zwanym/ą dalej Wykonawcą

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest: **Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko - Szkoła Podstawowa w Gaju Małym.**

§2

1. Wartość brutto (z VAT) przedmiotu umowy wynosizł.
(słownie:.....).
2. Cena ta obejmuje wartość przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jak również nieujęte w tych materiałach, a niezbędne do wykonania zadania.
4. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, sporządzonego zgodnie z zapisem w §5, na zadania realizowane w Szkole Podstawowej im. Juliana Tuwima w Zespole Szkół w Gaju Małym.
5. Zamawiający wpłaci na kontoWykonawcy kwotę o której mowa w ust. 1, w terminie od daty złożenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazaniu środków finansowych przyznanych Zamawiającemu na realizację w/w projektu, Zamawiający zastrzega sobie prawo uregulowania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 w terminie późniejszym, lecz niezwłocznie po otrzymaniu ww. środków, nie będzie zobowiązany do ponoszenia odsetek ustawowych.
6. Upoważnia się Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
7. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca został poinformowany o współfinansowaniu wynagrodzenia ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
10. Strony ustalają następujące warunki dodatkowe:
Wykonawcę obciążają koszty związane z:
- przygotowaniem placu budowy,
- organizacją zaplecza socjalno-warsztatowego budowy,



- zabezpieczeniem i ochroną placu budowy,
 - tymczasowym uzbrojeniem terenu w energię i wodę oraz koszt energii i wody,
 - inne koszty niezbędne do poniesienia w związku z wykonaniem zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na miejsce robót materiały i sprzęt niezbędny do ich wykonania własnym transportem, na własny koszt i ryzyko.
12. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres **36 miesięcy** licząc od dnia jej odbioru przez Zamawiającego.

§3

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do 31 lipca 2014r.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy na adres Zamawiającego.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie, że: przedmioty zamówienia są fabrycznie nowe, nieużywane, w pełni sprawne i gotowe do użycia, wykonane w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające obowiązujące normy.
3. Odpowiedzialność za uszkodzenia produktów w czasie transportu oraz montażu ponosi Wykonawca.

§5

1. Protokół odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie przez Zamawiającego w 2 egzemplarzach.
2. Za dzień odbioru uważa się dzień podpisania protokołu odbioru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu: produktów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości, nie odpowiadających opisowi zawartemu w SIWZ.
Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad ilościowych i jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie 3 dni na podstawie sporządzonego protokołu o stwierdzonych wadach i wyznaczonych terminach na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze.

§6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych w niżej określonych sytuacjach i wysokościach;
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w realizacji dostawy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wymianie towaru wadliwego na wolny od wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 - c) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego i - 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto (z wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
 - d) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy - 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto (z wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
2. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.



3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej, z zastrzeżeniem § 2 ust 5 umowy.
4. Jeżeli kwota umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
5. W przypadku wystąpienia opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą umową, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranej przez siebie innej firmie na koszt Wykonawcy - zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej w/w opóźnieniem.
6. W razie, gdy opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad w przedmiocie umowy przekroczy 10 dni Zamawiający (zachowując prawo żądania zapłaty kar umownych) może zlecić usunięcie wad innej firmie na koszt Wykonawcy.

§7

1. Ewentualne reklamacje dostaw i montażu z tytułu jakości lub ilości przedmiotu zamówienia składane będą Wykonawcy pisemnie lub za pośrednictwem faxu, niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się udzielenia odpowiedzi na złożoną reklamację w ciągu 72 godzin od złożenia reklamacji, a w przypadku braku odpowiedzi reklamację uważać się będzie w całości za uznaną przez Wykonawcę.
3. W przypadku uznania reklamacji za zasadną Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni wymienić towar na wolny od wad, bądź uzupełnić braki ilościowe, na własny koszt.
4. Niezależnie od rękojmi ustawowej Wykonawca udziela na dostarczone artykuły gwarancji jakości.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonanie części zamówienia.
- 2) gdy Wykonawca nie dostarczył w terminie zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy, a brak dostawy trwał dłużej niż 3 dni.
- 3) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie tygodnia od dnia zaistnienia przyczyny.

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku, gdy:

a) Wykonawca nie rozpoczął wykonania robót lub przerwał je i nie wznowił ich wykonania mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 30 dni, chyba że nie rozpoczęcie wykonania robót lub przerwa w ich realizacji spowodowane zostały przyczynami, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

b) Nastąpiło ogłoszenie upadłości firmy Wykonawcy, rozwiązanie firmy Wykonawcy lub wydanie nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy.

2. Wykonawca ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku, gdy:

a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru



- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności)
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
 2. Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych prac, a Wykonawca zabezpieczy wykonane prace na koszt strony odpowiedzialnej za przyczyny odstąpienia od umowy.
 3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych prac o ile przerwanie prac nie nastąpiło z jego winy; Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i urządzeń i przejąć je.
 4. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonanie pracy do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
 5. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych prac wraz z pracami zabezpieczającymi, a jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający stosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.
 6. Strony wspólnie rozliczą się z pozostałych kosztów, które poniósł Wykonawca, a związanych z zamówieniem uwzględniające przyczyny odstąpienia od umowy.

§9

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót:

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru:
3. Odbiór przebiegać będzie następująco:
Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym prób i sprawdzeń, oznacza osiągnięcie gotowości,
4. Zamawiający wyznaczy termin i powoła Komisję odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do tego odbioru.
5. Do zawiadomienia Wykonawca załącza „Dokumentację odbiorową” zawierającą następujące dokumenty :
 - a) zestawienia rzeczowego wykonanych robót ,
 - b) protokoły odbiorów technicznych , protokoły badań i sprawdzeń ,
 - c) certyfikaty, atesty , świadectwa jakości na wbudowane materiały i urządzenia ,
 - d) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym , warunkami pozwolenia na budowę , obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami ,oraz że użyte materiały posiadają stosowne atesty.
 - e) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów , ich ilości i wartości ogółem - netto i brutto (kosztorys powykonawczy)
6. Za datę zakończenia przedmiotu umowy, uważa się datę zakończenia przez komisję odbioru czynności odbioru (data podpisania protokołu odbioru końcowego).
7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:



- a) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia to zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia, zaś w przypadku ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie odmówić odbioru do czasu ich usunięcia lub powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, względnie odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia :
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
 - skorzystać z uprawnień określonych w § 9 pkt.3 i 4 umowy.
8. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
9. Zamawiający może pojąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez zatrudnionych pracowników przepisów BHP, poż. oraz higieniczno - sanitarnych i porządkowych.

§11

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§12

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, poza zmianami które przewidział Zamawiający i określił warunki takiej zmiany w treści ogłoszenia i siwz .
2. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy zgodnie z zapisami zawartymi przez Zamawiającego w ogłoszeniu i siwz w przypadkach:
 - 1/ Cena może być zmieniona gdy:
 - a) nastąpi rezygnacja z części robót, jeżeli taka rezygnacja nie wpłynie na prawidłową realizację przedmiotu Umowy,
 - b) uzasadnione wykonania zamiennych robót lub ich części .
 - 2/ Termin realizacji zamówienia może być zmieniony:
 - a) jeżeli w trakcie robót zaszła konieczność wykonania nieprzewidzianych robót,
 - b) wystąpiły odbiegające od normy niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie robót budowlanych zgodnie z ustaleniami,
 - c) w razie zakłócenia toku robót budowlanych przez protesty społeczne i ingerencje osób trzecich oraz wstrzymanie budowy przez organ nadzoru budowlanego i inne instytucje, ale tylko po stwierdzeniu zaniedbań niezawinionych przez Wykonawcę.

§13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej i mogą wynikać z następujących okoliczności:
 - 1) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - 2) z przyczyn organizacyjnych, gdy konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności lub zmiana danych teled adresowych określonych w niniejszej



umowie,

- 3) ze zmiany numeru konta Wykonawcy,
- 4) w sytuacji wyrażenia przez Zamawiającego zgody na przedłużenie terminu wykonania zamówienia na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę,
- 5) zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy.

§14

1. Wszelkie spory powstałe na gruncie przedmiotowej umowy strony będą się starały rozwiązać w sposób polubowny. Gdyby to okazało się niemożliwe, spór zostanie rozstrzygnięty przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza Umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych wraz z aktami wykonawczymi.

§15

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca



Załącznik Nr 6b

PROJEKT UMOWY
zgodny z załącznikiem nr 8

w dniu w Zielonejgórze pomiędzy:

NIP; Regon..... reprezentowany przez: Dyrektora Szkoły
Podstawowej w Zielonejgórze – Annę Kochanowską -Francuzik zwany dalej Zamawiającym,
a

..... z siedzibą.....
....., reprezentowanym/ą przez
....., zwanym/ą dalej Wykonawcą

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.907 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest: **Modernizacja oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Obrzycko - Szkoła Podstawowa w Zielonejgórze**

§2

1.Wartość brutto (z VAT) przedmiotu umowy wynosizł.
(słownie:.....).

2. Cena ta obejmuje wartość przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy.

3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w §1, wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jak również nieujęte w tych materiałach, a niezbędne do wykonania zadania.

4. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę po podpisaniu przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, sporządzonego zgodnie z zapisem w §5, na zadania realizowane w Szkole Podstawowej w Zielonejgórze.

5. Zamawiający wpłaci na konto Wykonawcy kwotę o której mowa w ust. 1, w terminie od daty złożenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku wystąpienia opóźnienia w przekazaniu środków finansowych przyznanych Zamawiającemu na realizację w/w projektu, Zamawiający zastrzega sobie prawo uregulowania zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 w terminie późniejszym, lecz niezwłocznie po otrzymaniu ww. środków, nie będzie zobowiązany do ponoszenia odsetek ustawowych.

6. Upoważnia się Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.

7. Za datę zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Wykonawca został poinformowany o współfinansowaniu wynagrodzenia ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

10. Strony ustalają następujące warunki dodatkowe:

Wykonawcę obciążają koszty związane z:



- przygotowaniem placu budowy,
 - organizacją zaplecza socjalno-warsztatowego budowy,
 - zabezpieczeniem i ochroną placu budowy,
 - tymczasowym uzbrojeniem terenu w energię i wodę oraz koszt energii i wody,
 - inne koszty niezbędne do poniesienia w związku z wykonaniem zamówienia.
11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na miejsce robót materiały i sprzęt niezbędny do ich wykonania własnym transportem, na własny koszt i ryzyko.
12. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres **36 miesięcy** licząc od dnia jej odbioru przez Zamawiającego.

§3

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się do 31 lipca 2014r.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy na adres Zamawiającego.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie, że: przedmioty zamówienia są fabrycznie nowe, nieużywane, w pełni sprawne i gotowe do użycia, wykonane w oparciu o nowoczesne rozwiązania projektowe, technologiczne, materiałowe oraz spełniające obowiązujące normy.
3. Odpowiedzialność za uszkodzenia produktów w czasie transportu oraz montażu ponosi Wykonawca.

§5

1. Protokół odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie przez Zamawiającego w 2 egzemplarzach.
2. Za dzień odbioru uważa się dzień podpisania protokołu odbioru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu: produktów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości, nie odpowiadających opisowi zawartemu w SIWZ.
Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
4. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad ilościowych i jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie 3 dni na podstawie sporządzonego protokołu o stwierdzonych wadach i wyznaczonych terminach na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze.

§6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych w niżej określonych sytuacjach i wysokościach;
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za zwłokę w realizacji dostawy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wymianie towaru wadliwego na wolny od wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
 - c) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego i - 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto (z wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
 - d) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy - 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto (z wyjątkiem sytuacji określonej w art. 145 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych),
2. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na
IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach 9.1. Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty 9.1.1 Zmniejszenie nierówności w stopniu upowszechniania edukacji przedszkolnej



zasadach ogólnych.

3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej, z zastrzeżeniem § 2 ust 5 umowy.
4. Jeżeli kwota umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych.
5. W przypadku wystąpienia opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą umową, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranej przez siebie innej firmie na koszt Wykonawcy - zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej w/w opóźnieniem.
6. W razie, gdy opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad w przedmiocie umowy przekroczy 10 dni Zamawiający (zachowując prawo żądania zapłaty kar umownych) może zlecić usunięcie wad innej firmie na koszt Wykonawcy.

§7

1. Ewentualne reklamacje dostaw i montażu z tytułu jakości lub ilości przedmiotu zamówienia składane będą Wykonawcy pisemnie lub za pośrednictwem faxu, niezwłocznie po ich stwierdzeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się udzielenia odpowiedzi na złożoną reklamację w ciągu 72 godzin od złożenia reklamacji, a w przypadku braku odpowiedzi reklamację uważać się będzie w całości za uznaną przez Wykonawcę.
3. W przypadku uznania reklamacji za zasadną Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni wymienić towar na wolny od wad, bądź uzupełnić braki ilościowe, na własny koszt.
4. Niezależnie od rękojmi ustawowej Wykonawca udziela na dostarczone artykuły gwarancji jakości.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za wykonanie części zamówienia.
 - 2) gdy Wykonawca nie dostarczył w terminie zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy, a brak dostawy trwał dłużej niż 3 dni.
 - 3) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie tygodnia od dnia zaistnienia przyczyny.

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie rozpoczął wykonania robót lub przerwał je i nie wznowił ich wykonania mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 30 dni, chyba że nie rozpoczęcie wykonania robót lub przerwa w ich realizacji spowodowane zostały przyczynami, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 - b) Nastąpiło ogłoszenie upadłości firmy Wykonawcy, rozwiązanie firmy Wykonawcy lub wydanie nakazu zajęcia majątku firmy Wykonawcy.
2. Wykonawca ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w przypadku, gdy:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru



- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności)
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
1. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza protokół inwentaryzacji wykonanych prac według daty odstąpienia od umowy.
 2. Strony wspólnie ustalają sposób zabezpieczenia przerwanych prac, a Wykonawca zabezpieczy wykonane prace na koszt strony odpowiedzialnej za przyczyny odstąpienia od umowy.
 3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie może wykorzystać do realizacji innych prac o ile przerwanie prac nie nastąpiło z jego winy; Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszty tych materiałów i urządzeń i przejąć je.
 4. Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonanie pracy do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
 5. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych prac wraz z pracami zabezpieczającymi, a jeżeli Wykonawca ponosi winę za odstąpienie od umowy, Zamawiający stosuje wszelkie kary i potrącenia wynikające z niniejszej umowy.
 6. Strony wspólnie rozliczą się z pozostałych kosztów, które poniósł Wykonawca, a związanych z zamówieniem uwzględniające przyczyny odstąpienia od umowy.

§9

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót:

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru:
3. Odbiór przebiegać będzie następująco:
Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym prób i sprawdzeń, oznacza osiągnięcie gotowości,
4. Zamawiający wyznaczy termin i powoła Komisję odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do tego odbioru.
5. Do zawiadomienia Wykonawca załącza „Dokumentację odbiorową” zawierającą następujące dokumenty :
 - a) zestawienia rzeczowego wykonanych robót ,
 - b) protokoły odbiorów technicznych , protokoły badań i sprawdzeń ,
 - c) certyfikaty, atesty , świadectwa jakości na wbudowane materiały i urządzenia ,
 - d) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym , warunkami pozwolenia na budowę , obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami , oraz że użyte materiały posiadają stosowne atesty.
 - e) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów , ich ilości i wartości ogółem - netto i brutto (kosztorys powykonawczy)
6. Za datę zakończenia przedmiotu umowy, uważa się datę zakończenia przez komisję odbioru czynności odbioru (data podpisania protokołu odbioru końcowego).
7. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:



- a) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia to zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia, zaś w przypadku ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie odmówić odbioru do czasu ich usunięcia lub powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy, względnie odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
 - jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
 - skorzystać z uprawnień określonych w § 9 pkt.3 i 4 umowy.
8. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
9. Zamawiający może pojąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez zatrudnionych pracowników przepisów BHP, poż. oraz higieniczno - sanitarnych i porządkowych.

§11

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§12

1. Zakazuje się zmian istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, poza zmianami które przewidział Zamawiający i określił warunki takiej zmiany w treści ogłoszenia i siwz.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy zgodnie z zapisami zawartymi przez Zamawiającego w ogłoszeniu i siwz w przypadkach:
 - 1/ Cena może być zmieniona gdy:
 - a) nastąpi rezygnacja z części robót, jeżeli taka rezygnacja nie wpłynie na prawidłową realizację przedmiotu Umowy,
 - b) uzasadnione wykonania zamiennych robót lub ich części.
 - 2/ Termin realizacji zamówienia może być zmieniony:
 - a) jeżeli w trakcie robót zaszła konieczność wykonania nieprzewidzianych robót,
 - b) wystąpiły odbiegające od normy niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie robót budowlanych zgodnie z ustaleniami,
 - c) w razie zakłócenia toku robót budowlanych przez protesty społeczne i ingerencje osób trzecich oraz wstrzymanie budowy przez organ nadzoru budowlanego i inne instytucje, ale tylko po stwierdzeniu zaniedbań niezawinionych przez Wykonawcę.

§13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej i mogą wynikać z następujących okoliczności:
 - 1) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,
 - 2) z przyczyn organizacyjnych, gdy konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonywania czynności lub zmiana danych teled adresowych określonych w niniejszej umowie,



- 3) ze zmiany numeru konta Wykonawcy,
- 4) w sytuacji wyrażenia przez Zamawiającego zgody na przedłużenie terminu wykonania zamówienia na skutek zaistnienia okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę,
- 5) zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy.

§14

1. Wszelkie spory powstałe na gruncie przedmiotowej umowy strony będą się starały rozwiązać w sposób polubowny. Gdyby to okazało się niemożliwe, spór zostanie rozstrzygnięty przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza Umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych wraz z aktami wykonawczymi.

§15

Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca