

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości:	Powierzchnia nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie w planie miejscowym:	Cena wywoławcza nieruchomości :	Forma zbycia nieruchomości:	Termin wnoszenia opłat :	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:
<b>Obręb Piotrowo cz. lokalu mieszkalnego nr 43/2</b> Działka zabudowana nr 59/1 pow. 2 800 m <sup>2</sup> księga wieczysta PO1A/00030617/6 Udział w współwłasności gruntu i częściach wspólnych nieruchomości wynoszący 20/1000 części.	Cz. lokalu mieszkalnego o pow. 16,60 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Za gotówkę: wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie 9 850,00	Sprzedaż w przetargu ustnym ograniczonym  Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz 518)	Ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. .U z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
- Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
  - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
  - przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko ul. Rynek 2/4, tel. (061) 29-13-766
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), u sołtysa wsi Piotrowo, na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w zakładce gospodarka nieruchomościami sprzedaż i dzierżawa oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia ..... 2014 r.

Wykaz zdjęto dnia ..... 2014 r.