

**UCHWAŁA Nr XXXV/214/2014**  
**RADY GMINY OBRZYCKO**  
**z dnia 25 marca 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z 2012 r. Dz.U. poz. 647 ze zm.)

Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/166/02 Rady Gminy Obrzycko z dnia 28 września 2002 roku w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko, częściowo zmienioną Uchwałą Nr XXVIII/189/09 Rady Gminy Obrzycko z dnia 29 października 2009 r., Uchwałą Nr XXXVIII/272/2010 Rady Gminy Obrzycko z dnia 22 września 2010 r., Uchwałą Nr IV/14/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 18 stycznia 2011 r. oraz Uchwałą Nr X/53/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 31 sierpnia 2011 r. zwanego dalej studium.

2. Zmiana studium dotyczy części obszaru działki ewidencyjnej Nr 337/28 położonej w Brączewie obręb geodezyjny Jaryszewo z terenów użytkowanych rolniczo na tereny usług z zakresu kultury oraz kultury fizycznej.

3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany studium.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrzycko.

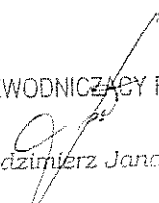
**§ 3**

Uchyła się Uchwałą Nr XXX/175/2013 Rady Gminy Obrzycko z dnia 29 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Obrzycko.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Włodzimierz Janasek

Uzasadnienie do  
Uchwały Nr XXXV/214/2014  
Rady Gminy Obrzycko  
z dnia 25 marca 2014 r.

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy w Obrzycku na wniosek Wójta Gminy Obrzycko, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

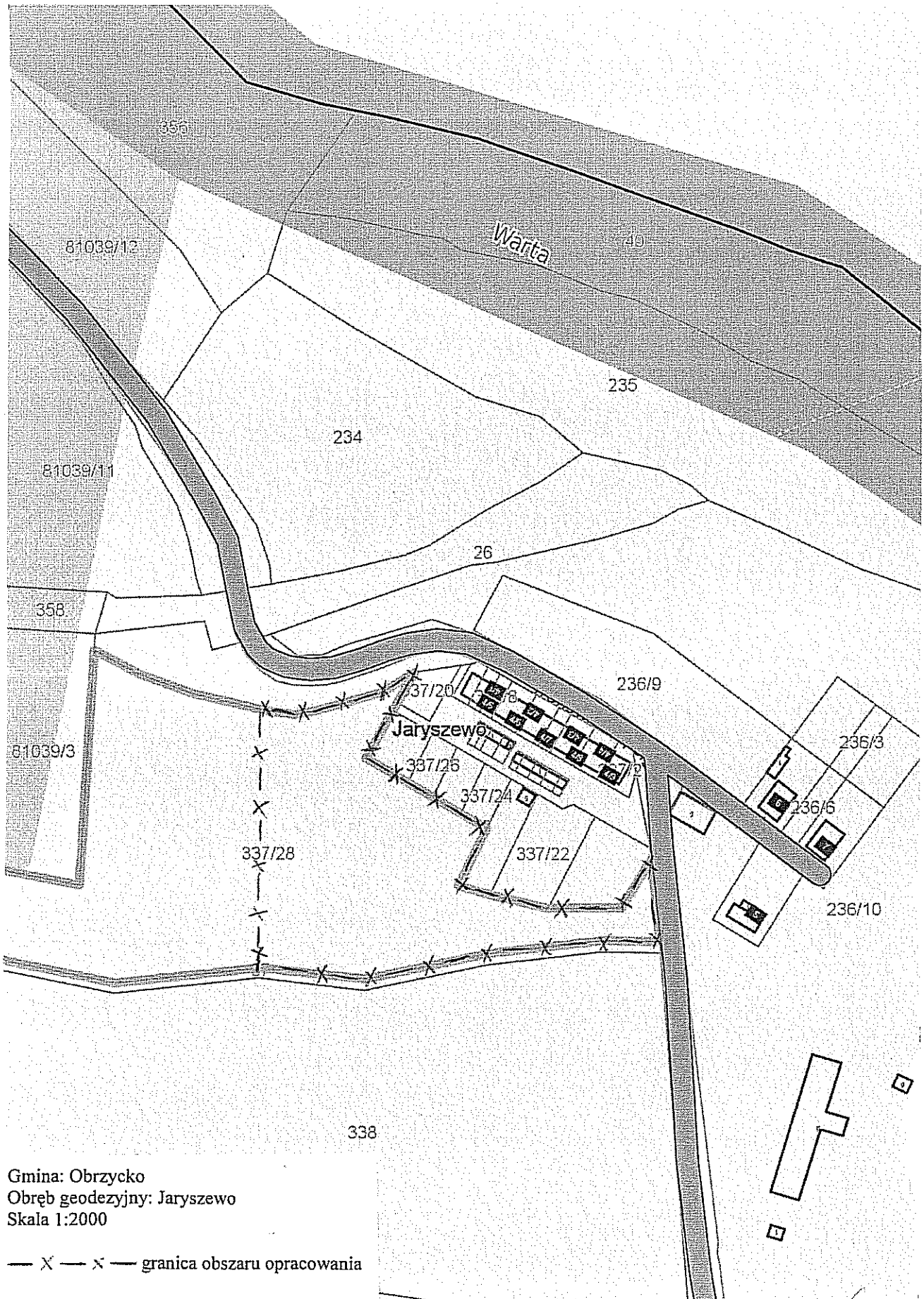
W związku z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim samym trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko jest dokonanie zmiany studium na części działki Nr 337/28 w Brączewie obręb geodezyjny Jaryszewo o powierzchni ok. ~ 1 ha w zakresie zmiany z funkcji rolniczej na tereny usług z zakresu kultury oraz kultury fizycznej.

W wyniku przeprowadzonej analizy aktualności obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko oraz wniosków mieszkańców sołectwa Jaryszewo o urządzenie placu zabaw dla dzieci i młodzieży proponuje się przystąpić do opracowania zmiany Studium.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Włodzimierz Janosek



Gmina: Obrzycko  
Obręb geodezyjny: Jaryszewo  
Skala 1:2000

— X — X — granica obszaru opracowania

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzimierz Janasek

**UCHWAŁA Nr XXXV/215/2014**  
**RADY GMINY OBRZYCKO**  
**z dnia 25 marca 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 i 3 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z 2012 r. Dz.U. poz. 647 ze zm.)

Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko, przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/166/02 Rady Gminy Obrzycko z dnia 28 września 2002 roku w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko, częściowo zmienioną Uchwałą Nr XXVIII/189/09 Rady Gminy Obrzycko z dnia 29 października 2009 r., Uchwałą Nr XXXVIII/272/2010 Rady Gminy Obrzycko z dnia 22 września 2010 r., Uchwałą Nr IV/14/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 18 stycznia 2011 r. oraz Uchwałą Nr X/53/2011 Rady Gminy Obrzycko z dnia 31 sierpnia 2011 r. zwanego dalej studium.

2. Zmiana studium dotyczy obszaru działki ewidencyjnej Nr 194/2 położonej w obrębie geodezyjnym Dobrogostowo z terenów użytkowanych rolniczo na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

3. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany studium.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrzycko.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Obrzycko.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Janasek*  
Włodzimierz Janasek

Uzasadnienie do  
Uchwały Nr XXXV/215/2014  
Rady Gminy Obrzycko  
z dnia 25 marca 2014 r.

Stosownie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy w Obrzycku na wniosek Wójta Gminy Obrzycko (w związku z wnioskiem inwestora), podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

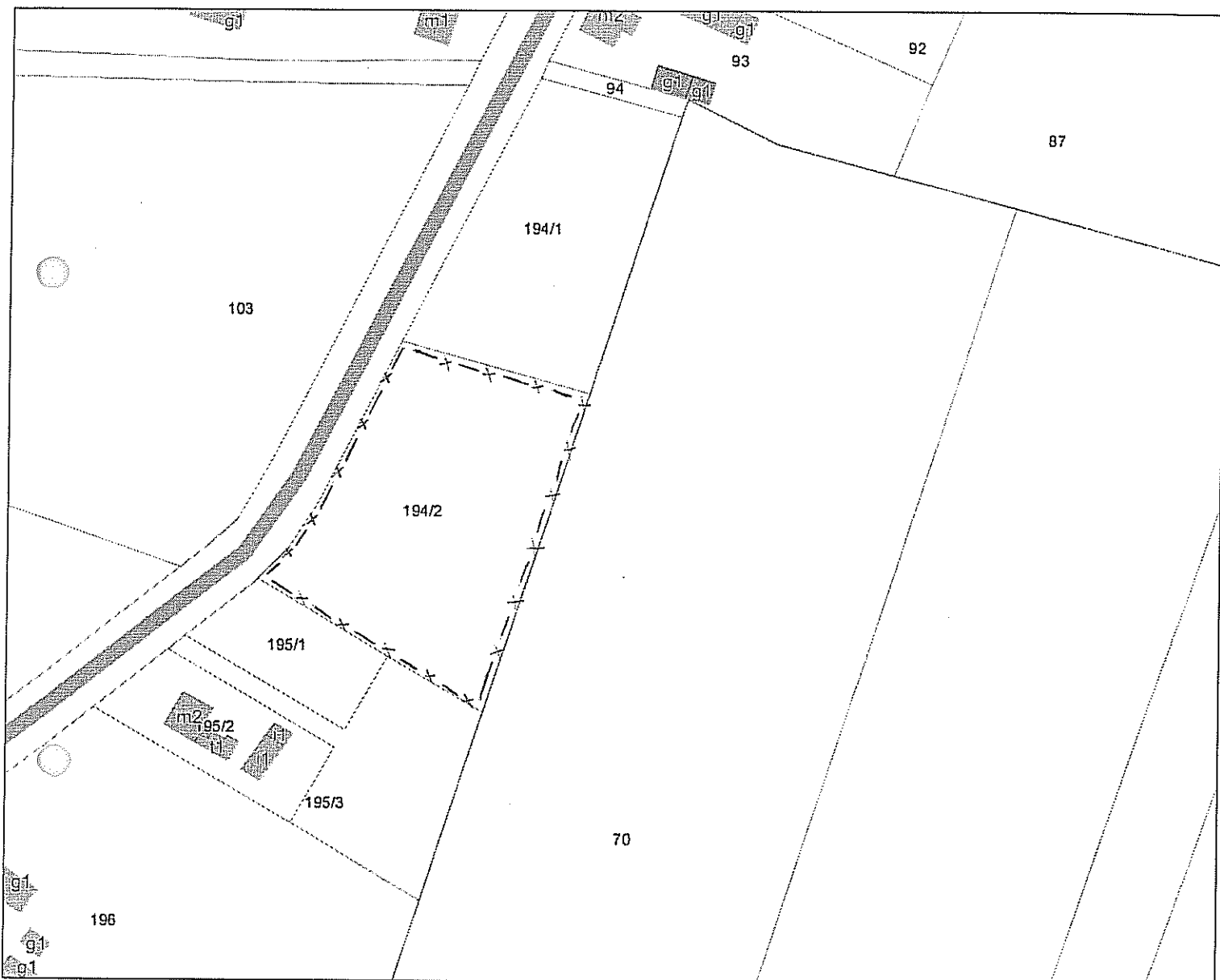
W związku z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim samym trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko jest dokonanie zmiany na działce Nr 194/2 w Dobrogostowie o łącznej powierzchni ~ 0,4066 ha w zakresie zmiany z funkcji rolniczej (R1IIa) na tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W wyniku przeprowadzonej analizy aktualności obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obrzycko oraz w związku ze zgłoszonym wnioskiem inwestora, proponuje się przystąpić do opracowania zmiany Studium.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Włodzimierz Janasek



Gmina: Obrzycko  
Obręb geodezyjny: Dobrogostowo

—X—X— granica obszaru opracowania

PRZEWODNICZĄCY RADY

Włodzisław Janasek

**UCHWAŁA Nr XXXV/216/2014  
RADY GMINY OBRZYCKO  
z dnia 25 marca 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. z 2012 r. Dz.U. poz. 647 ze zm.)

Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Obrzycko, obejmującego obszar działki ewidencyjnej Nr 194/2 położonej w obrębie geodezyjnym Dobrogostowo na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**§ 2**

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrzycko.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez podanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Obrzycko.

PRZEWODNICZĄCY RADY

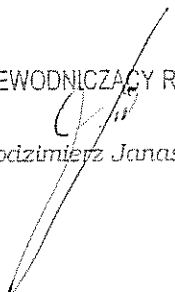
*Włodzimierz Janasek*

Uzasadnienie do  
Uchwały Nr XXXV/216/2014  
Rady Gminy Obrzycko  
z dnia 25 marca 2014 r.

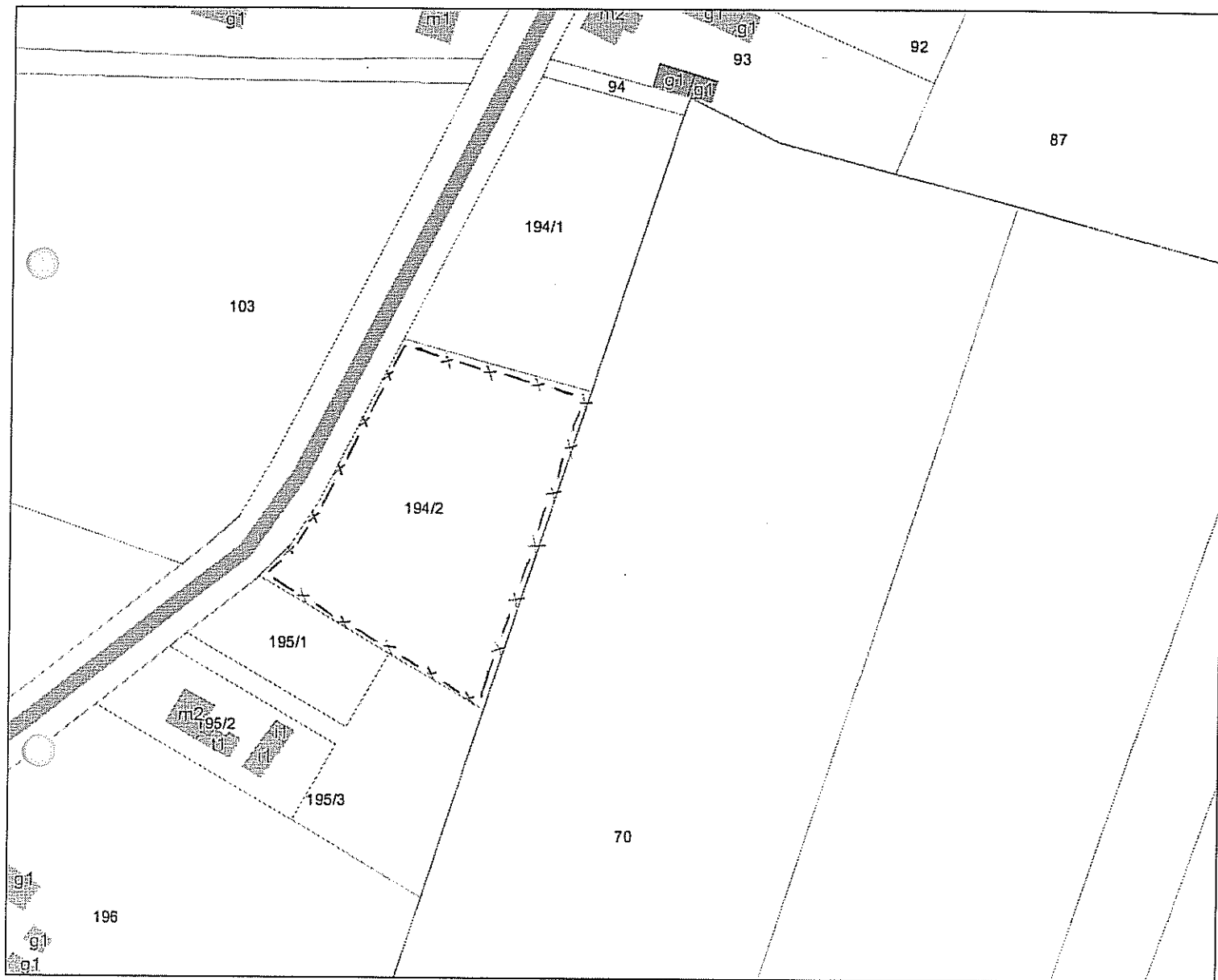
Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy w Obrzycku na wniosek Wójta Gminy Obrzycko (w związku z wnioskiem inwestora), podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem opracowania ma być uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 194/2 w Dobrogostowie o łącznej powierzchni ~ 0,4066 ha z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Włodzimierz Janasek





Gmina: Obrzycko  
Obręb geodezyjny: Dobrogostowo

—x—x— granica obszaru opracowania

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Włodzimierz Janasek*  
Włodzimierz Janasek

**Uchwała Nr XXXV/217/2014  
Rady Gminy Obrzycko  
z dnia 25 marca 2014 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów z terenu Gminy Obrzycko**

Na podstawie art. 37 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.)

Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

**§1**

Ustala się zryczałtowaną miesięczną dietę z tytułu wykonywania statutowych funkcji sołtysa oraz udziału w sesjach Rady Gminy i innych pracach w radzie sołectkiej w wysokości 250 zł.

**§2**

Dieta o której mowa w §1 wypłacana jest do 10 każdego miesiąca, następującego po miesiącu za który dieta przysługuje.

**§3**

1. W przypadku nieobecności sołtysa na sesji Rady Gminy Obrzycko – dietę obniża się o 25 %, dotyczy to również sołtysa będącego radnym.
2. Podstawą do stwierdzenia nieobecności na sesji Rady Gminy Obrzycko jest brak podpisu sołtysa na liście obecności.
3. W przypadku odwołania, rezygnacji z pełnionej funkcji lub innej przyczyny powodującej zaprzestanie pełnienia funkcji sołtysa lub upływu kadencji dietę wypłaca się proporcjonalnie za okres pełnienia tej funkcji.

**§4**

Sołtysom sprawującym jednocześnie mandat radnego, pobierającym dietę na podstawie niniejszej uchwały, przysługuje również dieta ustalona dla radnych na mocy odrębnej uchwały.

**§5**

Traci moc Uchwała Nr XXIV/166/09 Rady Gminy Obrzycko z dnia 16 czerwca 2009 roku w sprawie ustalenia diet Sołtysom.

**§6**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrzycko.

**§7**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01 kwietnia 2014 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Włodzisław Janasek