

ZARZĄDZENIE Nr 215/2014
Wójta Gminy Obrzycko
z dnia 10.10.2014 r.

w sprawie
zatwierdzenia regulaminu korzystania z przystani kajakowej wraz z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Zielonejgórze.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się Regulamin korzystania z przystani kajakowej wraz z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Zielonejgórze stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T
Irena Rakowska

RADCA PRAWNY
Maria Kamińska

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 215/2014
Wójta Gminy Obrzycko
z dnia 10.10.2014 r.

„Regulamin korzystania z przystani kajakowej wraz z zapleczem sportowo – rekreacyjnym w Zielonaegórze.

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Przystań kajakowa stanowi własność gminy i przekazana została w użytkowanie społeczności wiejskiej celem zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi.
2. Za stan techniczny i wyposażenie przystani odpowiedzialny jest opiekun z którym gmina zawiera umowę-zlecenia na opiekę nad przystanią.
3. Przystań kajakowa jest miejscem spotkań integrującym środowisko lokalne.
4. Gmina Obrzycko jest właścicielem przystani i ponosi koszty ich utrzymania w zakresie:
 - 1) remontów i modernizacji;
 - 2) dostawy energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków;
 - 3) ubezpieczenia obiektu w tym pomostu.

Rozdział II

WARUNKI KORZYSTANIA Z PRYZSTANI KAJAKOWEJ

§ 2

Odpłatnie udostępnia się przystań podmiotom na imprezy okolicznościowe w celach prywatnych i innych na podstawie umów podpisanych z Gminą Obrzycko.

§ 3

Odpłatność za korzystanie z przystani obejmuje czynsz za cały obiekt i wynosi:

- za działalność handlową w wysokości 100,00 złotych netto plus podatek VAT, razem brutto **123,00 złote (sklepy, bary)**
- za pozostałą (mitingi wyborcze, zabawy) w wysokości 200,00 złotych netto plus podatek VAT , razem brutto **246,00 złotych**

§ 4

1. Przystań kajakowa wynajmowana jest na pisemny wniosek złożony do Urzędu Gminy
Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 niniejszego regulaminu.
2. Wzór umowy najmu przystani stanowi załącznik nr 2 niniejszego regulaminu.

RADCA PRAWNY

Maria Kamińska

§ 5

Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia mienia, w tym działanie osób, którymi się opiekuje, jeżeli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.

Rozdział III

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 6

Osoby korzystające z przystani kajakowej winny przestrzegać przepisów BHP, p. poż. oraz dotyczących porządku publicznego i stanu sanitarnego.

WÓJT
Irena Rakowska

RADCA PRAWNY
Maria Kamińska

.....

(imię i nazwisko)

.....

.....

(adres zamieszkania)

.....

(telefon)

Wójt Gminy Obrzycko

Wniosek

Zwracam się z prośbą o wynajem przystani kajakowej w Zielonejgórze.

1. Data oraz godziny, w jakich ma się odbywać przedsięwzięcie:

.....

2. Podmiot i rodzaj uroczystości (nr ewidencyjny działalności gospodarczej) :

.....

.....

3. Osoba odpowiedzialna (pełnoletnia) za utrzymanie porządku i bezpieczeństwa

.....

(imię i nazwisko)

(nr. dowodu osobistego)

(podpis)

4. Przewidywana ilość uczestników -.....

5. Jednocześnie oświadczam, że

a) zapoznałem/łam się z obowiązującym Regulaminem korzystania z przystani kajakowej

b) zobowiązuję się do przestrzegania przepisów sanitarnych i ppoż. w czasie trwania najmu.

.....
(data złożenia wniosku)

(podpis wnioskodawcy)

.....
(decyzja –data)

(podpis Wójta Gminy lub osoby upoważnionej)

W Ó J T
Irena Rakowska

RADCA PRAWNY
Maria Komińska

**Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Nr 215/2014
Wójta Gminy Obrzycko
z dnia 10.10.2014 r.**

Umowa najmu

Zawarta w dniuw Obrzycku pomiędzy Gminą Obrzycko, reprezentowaną przez Wójta Gminy Ireną Rakowską, zwaną dalej Wynajmującą a Panią/Panem:, zamieszkałym w, legitymującym się dowodem osobistym seria, nr....., zwanym w dalszej części umowy Najemcą

§ 1

1. Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje w najem przystań kajakową w Zielonejgórze, zgodnie ze złożonym wnioskiem w celu organizacji
2. Wniosek o wynajem przystani stanowi załącznik do umowy.

§ 2

1. Najemca może przystosować obiekt do swoich potrzeb: dekoracja, zainstalowanie swojego nagłośnienia.
2. Sposób przystosowania obiektu do potrzeb Najemcy wymaga zgody Wynajmującego.
3. Najemca bez zgody Wynajmującego nie może zmienić przeznaczenia na jakie obiekt został wynajęty.
4. Najemca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującymi przepisami bhp i ppoż. zobowiązuje się do ich przestrzegania.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony od do.....

§ 4

1. Najemca uiszcza należność za wynajem obiektu w wysokości (słownie) na podstawie wystawionej przez Urząd Gminy faktury VAT.
2. Uiszczenie przez Najemcę opłaty nastąpi na konto bankowe Urzędu Gminy nr 95 8961 1012 0010 0100 0202 0002

§ 5

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Najemca nie ma prawa podnajmowania przedmiotu najmu osobom trzecim bez uzyskania zgody wynajmującego.

W Ó J T
Irena Rakowska

RADCA PRAWNY
Marta Kamińska

§ 7

1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązuje się do zwrotu obiektu bez dodatkowych wezwań w stanie, jaki istniał w dniu przejęcia.
2. Zwrot obiektu powinien nastąpić nie później jak w dniu następującym po zakończeniu imprezy na którą był wynajęty.

§ 8

Za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu najmu naliczana będzie kara umowna w wysokości 10 % kwoty należnego czynszu wraz z podatkiem VAT, liczona od dnia umownego przekazania najmu przez Najemcę Wynajmującemu.

§ 9

1. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia mienia, w tym za działanie osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.
2. Najemca jest zobowiązany do naprawienia szkód.
3. Koszty remontów i napraw powstałych w czasie trwania najmu ponosi Najemca.

§ 10

W ramach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wynajmujący i jeden Najemca.

WYNAJMUJĄCY

.....

NAJEMCA

.....

WÓT
Irena Rakowska

RADCA PRAWNY

Marja Kamińska