

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

dot. zapytania ofertowego na

„Wykonanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Piotrowo”.

W związku z pismem Wykonawcy dotyczącym wyjaśnień do zapytania ofertowego oraz działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający wyjaśnia:

- 1. Czy Zamawiający posiada aktualną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego / lub czy teren objęty inwestycją jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?**

Nie.

- 2. Czy inwestycje przebiegać będą pod czynnymi liniami kolejowymi?**

Nie.

- 3. Czy należy uzyskać pozwolenie na budowę?**

Tak.

- 4. Czy projektowane sieci będą przebiegały przez tereny Lasów Państwowych?**

Pas drogowy wzdłuż m.in. działek Lasów Państwowych.

- 5. Czy przyłącza należy projektować do granicy działek czy do istniejących budynków mieszkalnych?**

Woda do budynków mieszkalnych, zakończona zaworem i licznikiem, kanalizacja – studzienka rewizyjna w odległości ok. 3 m za płotem.

- 6. Czy do posesji o nieuregulowanym stanie prawnym także należy projektować przyłącza?**

Tak.

- 7. Czy projektowane sieci będą przekraczać rowy lub ciekі wodne wymagające opracowania operatu wodnoprawnego i uzyskania decyzji pozwolenia wodnoprawnego?**

Tak

- 8. W związku z tym, że warunki techniczne określają w sposób szczegółowy przedmiot zamówienia proszę o załączenie ich do specyfikacji na etapie postępowania. Brak warunków technicznych uniemożliwia prawidłowe przygotowanie oferty.**

Brak dodatkowych warunków technicznych.

- 9. W związku z koniecznością sprawowania nadzoru autorskiego wnosimy na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy PZP określić zasady i warunki sprawowania nadzoru autorskiego (zasady i warunki wykonywania**

czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego, w sposób umożliwiający wykonawcom należytą kalkulację ceny oferty. Opis ten winien uwzględniać uwarunkowania w jakich sprawowany jest nadzór autorski (np. upływ czasu od wykonania dokumentacji projektowej do etapu realizacji obiektu na podstawie tej dokumentacji), z uwzględnieniem słusznych interesów zamawiających, jak i samych wykonawców).

Zwracamy uwagę, że zgodnie z K.C. umowa o prace projektowe jest umową o dzieło, natomiast sprawowanie nadzoru autorskiego jest umową zleceniem.

Kwestię nadzoru autorskiego określa §3 pkt 1 projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

10. Wnosimy o dodanie zapisu, że projekt stanie się własnością Zamawiającego, z wyłączeniem obszarów objętych Prawem Autorskim, z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego i uregulowania płatności za przedmiotowe zadanie.

§6 i §7 projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

11. Czy Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania zadania ze względu na przedłużające się terminy uzyskania decyzji administracyjnych nie wynikające z winy Wykonawcy?

Nie.