

Znak sprawy: PZP.271.10.2018

**„UDZIELENIE GMINIE OBRZYCKO I OBSŁUGA KREDYTU
DŁUGOTERMINOWEGO W WYSOKOŚCI DO 7 265 000,00 ZŁ Z
PRZEZNACZENIEM NA FINANSOWANIE WYDATKÓW INWESTYCYJNYCH
ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADANIA PN. BUDOWA CENTRUM
ADMINISTRACYJNO KULTURALNEGO W OBRZYCKU”**

**Projekt umowy przedstawiony przez Wykonawcę podlega sprawdzeniu
i akceptacji przez Zamawiającego:**

Składający ofertę przetargową Wykonawca przedłoży jako załącznik do wzoru oferty wzór umowy udzielenia Gminie Obrzycko kredytu, w której zostaną zawarte następujące postanowienia:

1. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy, zgodne z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie wykonania zadania podwykonawcom.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty kredytu oraz zmiany harmonogramu spłat rat bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów.
W tym celu Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiedniego zapisu w umowie.
4. Wykonawca wprowadzi do umowy informację o numerze rachunku bankowego, na który Zamawiający będzie wpłacał zobowiązania z tytułu spłaty kredytu.
5. Oprocentowanie kredytu oparte jest na zmiennej stopie procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę banku (dodatnią lub ujemną) w wysokości wynikającej z oferty. Marża nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.
6. Uruchomienie kredytu na wniosek gminy Obrzycko.
7. Do celów obliczenia wartości zamówienia ustala się, iż rok posiada **365 dni**, kredyt zaciągany będzie w jednorazowej transzy.
8. Uruchomienie kredytu bez prowizji bankowej.
9. Kredyt nie może być obciążony opłatami występującymi w taryfach opłat i prowizji Wykonawcy.
10. Rozpoczęcie okresu naliczania odsetek od dnia wypłaty kredytu.
11. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania całego kredytu, spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, jak również możliwość spłaty kapitału w ratach

i w terminach innych niż przedstawiony w pkt. 12 z zastrzeżeniem nieprzekraczalności okresu kredytowania.

Wcześniejsze spłacenie kapitału wymaga uprzedniego powiadomienia banku i spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat odsetkowych. Bank nie będzie pobierał opłat lub prowizji za wcześniejszą spłatę oraz informował o terminach spłat rat i kwotach odsetek.

12. Kapitalizacja odsetek kredytu jest niedopuszczalna.

13. Odsetki będą naliczane co miesiąc.

14. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany ustawowo wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.

15. Zabezpieczenie kredytu – weksel własny „In blanco” opatrzony podpisami Skarbnika Gminy oraz Wójta Gminy Obrzycko wraz z deklaracją wekslową.

16. Zamawiający przewiduje podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego.

17. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.

18. Rozliczenia pomiędzy Bankiem a Gminą Obrzycko będą prowadzone w PLN.

19. Bank będzie pisemnie informował o wysokości odsetek i rat.