

Zawarta w dniu w Urzędzie Gminy Obrzycko, pomiędzy:

Gminą Obrzycko, z siedzibą przy ul. Rynek 19, 64-520 Obrzycko, (NIP: 7871997678; REGON:

000538640), reprezentowaną przez:

Irenę Rakowską - Wójta Gminy,

zwana w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą przy, (NIP:

.....; REGON:), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu mebli oraz elementów wyposażenia wnętrz do pomieszczeń w budynku Biblioteki Publicznej Gminy Obrzycko.
2. Przedmiot umowy obejmuje sprzedaż, dostarczenie oraz montaż mebli oraz elementów wyposażenia szczegółowo wymienionych i opisanych w załączniku nr 2 do SIWZ, traktowany jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi transportem Wykonawcy i na koszt Wykonawcy do obiektu określonego w ust. 1, do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
4. Dostarczone meble i elementy wyposażenia muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, niepoddawane żadnym naprawom, wolne od wad, w pełni sprawne i gotowe do użycia zgodnie z ich przeznaczeniem, muszą odpowiadać obowiązującym standardom jakościowym i technicznym, nie mogą być obciążone żadnymi prawami na rzecz osób trzecich oraz muszą spełniać wymagania przedstawione w SIWZ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych narzędzi, materiałów, sprzętu, pracowników i transportu.

7. Wykonawca zobowiązany jest ustalić ostateczną kolorystykę mebli i elementów wyposażenia z Zamawiającym.
8. W terminie **2 dni od dnia podpisania umowy** Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym i podpisać przez obie Strony **protokół uzgodnień kolorystycznych** mebli i elementów wyposażenia.
9. Montaż mebli i elementów wyposażenia będzie polegał na wykonaniu wszelkich prac umożliwiających wykorzystanie zamontowanych mebli i wyposażenia zgodnie z jego przeznaczeniem i funkcją, i będzie obejmował m.in.:
 - a) wniesienie elementów wyposażenia do odpowiednich pomieszczeń,
 - b) ustawienie we właściwych pomieszczeniach,
 - c) wypoziomowanie/wyregulowanie poszczególnych elementów wyposażenia,
 - d) zawieszenie poszczególnych elementów wyposażenia,
 - e) uprzątniecie miejsca prac/dostawy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
11. Dokładany termin i godziny montażu wyposażenia muszą być wcześniej uzgodnione z Zamawiającym.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku zaistnienia uszkodzeń wynikłych z jego winy w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy. W takiej sytuacji jest zobowiązany do naprawy wynikłych szkód na własny koszt i doprowadzenia do stanu poprzedniego sprzed uszkodzenia w terminie 3 dni od zgłoszenia.
13. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania przedmiotu umowy do stosowania się do poleceń Zamawiającego.

§ 2

1. Termin wykonania umowy: do **19.12.2018**.
2. Za termin wykonania umowy uważa się dzień podpisania przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub po upływie terminu wykonania umowy Zamawiający może:
 - 1) naliczyć Wykonawcy karę umowną, zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 2 lit. b Umowy; albo
 - 2) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu umowy w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy.

Wykonanie przedmiotu umowy w sposób wolny od wad lub usterek w dodatkowym terminie nie pozbawia Zmawiającego prawa do kary umownej, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. b Umowy.

- 3) i w każdym z przypadków wskazanych w pkt 1) i 2) powyżej zastępczo powierzyć wykonanie prac niewykonanych należycie w ramach Wykonania Zastępczego.

§ 3

1. Wykonawca za realizację przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości:
..... **złotych netto** (słownie:),
..... **złotych brutto** (słownie:).
2. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi na podstawie cen przyjętych przez Wykonawcę w złożonej ofercie, traktowanej jako załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz Formularzu wyceny wyposażenia, traktowanym jako załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Ceny zaoferowane przez Wykonawcę w ofercie nie ulegną podwyższeniu przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu całości przedmiotu umowy i jego odbiorze przez Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy.
6. Warunkiem zapłaty, będzie obowiązek przedłożenia odpowiednich atestów, opinii, badań i certyfikatów pod rygorem odmowy zapłaty.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto bankowe podane na fakturze w terminie 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
8. Spełnienie świadczenia przez Zamawiającego nastąpi w dniu obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie kwoty należne na podstawie umowy, w szczególności kary umowne, koszty poniesione przez Zamawiającego związane z wykonawstwem zastępczym.

§ 4

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony ustanawiają odpowiedzialność na podstawie kar umownych:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie

Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,

2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:

- a. odstąpienia od wykonania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy,
- b. niedotrzymania terminu wykonania umowy określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, przy czym opóźnienie wykonawcy w dostarczeniu elementów umowy, których łączna wartość nie przekroczy 3% wartości brutto przewidzianego wynagrodzenia nie będzie stanowiło podstawy do naliczania kar umownych, chyba, że brakujące elementy nie zostaną dostarczone w terminie 7 dni od dnia upływu terminu wykonania umowy określonego w § 2 ust. 1
- c. niedotrzymania terminów podjęcia naprawy lub/i wykonania naprawy dostarczonych mebli i elementów wyposażenia, określonych w § 5 ust. 4 umowy w ramach gwarancji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
- d. niedotrzymania terminu podpisania protokołu uzgodnień kolorystycznych mebli i elementów wyposażenia, o którym mowa w § 1 ust. 8 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
- e. nieusunięcia uszkodzeń budynku powstałych w wyniku montażu mebli i elementów wyposażenia, w wysokości 500 zł za każdy przypadek.

2. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy., do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

3. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Wykonawcy.

§ 5

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa i innych postanowień Umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia

którejkolwiek z poniższych okoliczności:

- 1) gdy Wykonawca mimo wezwania do zmiany wadliwego sposobu wykonywania przedmiotu umowy nadal realizuje go wadliwie;
 - 2) gdy wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem dostawy co uniemożliwia ukończenie realizacji umowy w uzgodnionym terminie;
 - 3) stosowania przez wykonawcę materiałów nie posiadających odpowiednich atestów, świadectw;
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 1.
 3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust. 1 uzasadniających odstąpienie od umowy z tych przyczyn.
 4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 5. Odstąpienie od umowy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego oraz rękojmi na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.
2. Jeżeli na poszczególne elementy przedmiotu zamówienia udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy niż określony w ust. 1 okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
3. Jeżeli na poszczególne elementy przedmiotu zamówienia udzielona jest gwarancja producenta na okres krótszy niż określony w ust. 2 obowiązuje okres gwarancji wskazany w ust. 1.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy

naprawionej. Jeżeli gwarant wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

6. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub do wymiany rzeczy na wolne od wad.
7. Usunięcie wad zostaje stwierdzone w protokołach pousterkowych.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
9. W terminie 30 dni przed upływem terminu gwarancji, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym datę końcowego przeglądu gwarancyjnego. Końcowy przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie z udziałem osób upoważnionych przez Wykonawcę i Zamawiającego. Wykonawca będzie miał obowiązek usunąć wady stwierdzone w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie uzgodnionym przez Wykonawcę i Zamawiającego. Ustęp 8 stosuje się odpowiednio.
10. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
11. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji lub rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
12. W dniu bezusterkowego odbioru końcowego Wykonawca obowiązany jest wystawić Zamawiającemu oświadczenie gwarancyjne zgodnie ze wzorem oświadczenia, traktowanym jako załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Za dzień bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, rozumieć należy dzień odbioru końcowego bez usterek lub dzień odbioru usuniętych usterek wymienionych w protokole odbioru końcowego.

§ 7

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie, co stanowi kwotę **złotych.**

2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania całego przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, na podstawie obustronnego podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy – skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia,
 - 2) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszących znamiona siły wyższej – uprawniające Stronę do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
 - 3) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego, w powyższej sytuacji wynagrodzenie wykonawcy nie zostanie zwiększone.
 - 4) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa,
 - 5) pojawienie się nowszych materiałów lub urządzeń niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania przedmiotu umowy oraz nie powodujących zwiększenia kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - 6) niedostępności materiałów lub urządzeń wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem tych materiałów lub urządzeń.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie przez jedną ze Stron wniosku i jego akceptacja przez obie Strony.

§ 9

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania

umowne, jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 10

Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 14

Załączniki do niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy - załącznik nr 1
- 2) formularz wyceny wyposażenia Wykonawcy - załącznik nr 2
- 3) specyfikacja istotnych warunków zamówienia - załącznik nr 3
- 4) oświadczenie gwarancyjne - załącznik nr 4.

Zamawiający

Wykonawca