

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości:	Powierzchnia nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie w planie miejscowym:	Cena wywoławcza nieruchomości:	K łączna wartość:	Forma zbycia nieruchomości:	Termin wnoszenia opłat:	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości:
Obręb Piotrowo lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 43 Działka zabudowana nr 59/1 pow. 2 800 m ² księga wieczysta PO1A/00030617/6	Pow. lokalu mieszkalnego 24,90 m ² w tym kuchnia 3,80 m ² pokój 21,10 m ²	Działka zabudowana położona w strefie zabudowy mieszkaniowej	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Za gotówkę: wartość lokalu i pomieszczenia gospodarczego wraz z udziałem w gruncie z uwzględnieniem bonifikaty 24 377,00 – 70% = 7 313,10 zł. Razem: 7 313,10 zł. Na raty: 24 377,00 – 50% = 12 188,50 zł. Pierwsza wpłata 15% = 1 828,28 zł. Kwota 10 360,22 zł; rozłożona na 9 rat po 1 151,14 zł.	Za gotówkę 7 313,10 zł. Na raty pierwsza wpłata 1 828,28 zł.	Najemca Szymański Dariusz Sprzedaż bez przetargu Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 270 ze zm.)	Ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego	6 tygodni licząc od dnia wywieszenia

- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2004 r. Nr 54, poz. 535 ze zm.) zwalnia się z podatku VAT
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cytowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
 - przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko Aleja Jana Pawła II 1, tel. (061) 29-13-766 wew. 308
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), u sołtysa wsi Piotrowo, na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w zakładce gospodarza nieruchomościami sprzedaż i dzierżawa oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 2019 r.

Wykaz zdjęto dnia 2019 r.


 W Ó J T
 Irena Rakowska