

**UCHWAŁA NR VIII/91/2019  
RADY GMINY OBRZYCKO  
z dnia 18 października 2019 r.**

**w sprawie zatwierdzenia "Planu Odnowy Miejscowości Stobnicko na lata 2018 -2022"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.)

Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się "Plan Odnowy Miejscowości Stobnicko na lata 2018-2022", stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Obrzycko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

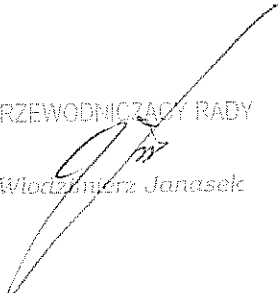
Włodzisław Janasek

Uzasadnienie  
do uchwały Rady Gminy Obrzycko  
Nr VIII/91/2019 z dnia 18 października 2019 r.

Plan Odnowy Miejscowości Stobnicko jest dokumentem strategicznym niezbędnym do ubiegania się o środki finansowe z Europejskiego Funduszu Rolnego objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich.

W związku z zamiarem złożenia wniosku o przyznanie pomocy na operację typu „Gospodarka wodno-ściekowa” i aby Plan stał się dokumentem oficjalnie obowiązującym, musi zostać zaakceptowany uchwałą Rady Gminy Obrzycko.

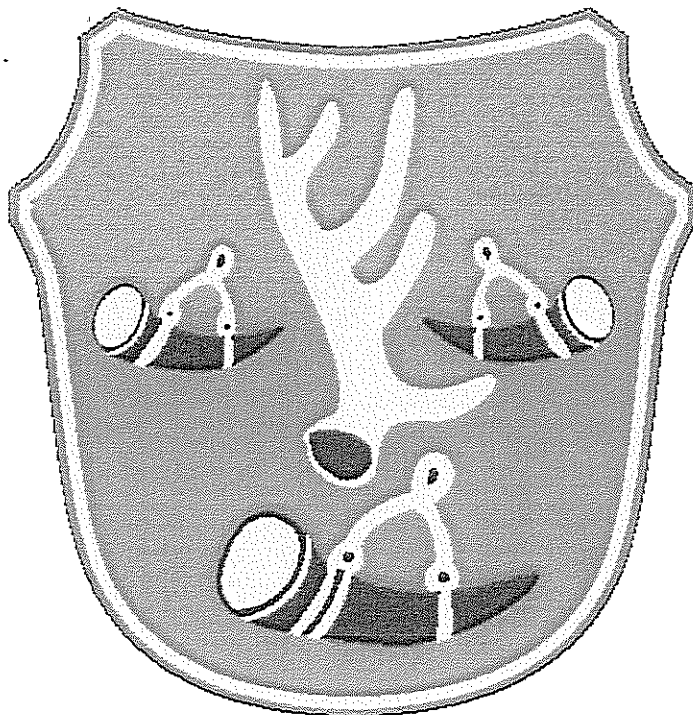
PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Włodzisław Janasek

Załącznik  
do uchwały Nr VIII /91/19  
Rady Gminy Obrzycko  
z dnia 18 października 2019 roku

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI  
STOBNICKO  
GMINA OBRZYCKO**

**NA LATA  
2018 – 2022**



Obrzycko, wrzesień 2018

## **SPIS TREŚCI:**

<b>1. Wstęp.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Wprowadzenie.....</b>	<b>4</b>
<b>3. Uczestniczy debaty strategicznej m. Stobnicko .....</b>	<b>6</b>
<b>4. Diagnoza stanu istniejącego.....</b>	<b>7</b>
<b>5. Położenie administracyjno – gospodarcze.....</b>	<b>8</b>
<b>6. Historia miejscowości.....</b>	<b>9</b>
<b>7. Charakterystyka miejscowości.....</b>	<b>10</b>
<b>8. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna.....</b>	<b>13</b>
<b>9. Analiza zasobów miejscowości Stobnicko.....</b>	<b>15</b>
<b>10. Analiza SWOT .....</b>	<b>17</b>
<b>10.Plan działań .....</b>	<b>20</b>
<b>12.Koszt realizacji zadań .....</b>	<b>21</b>
<b>13.Harmonogram .....</b>	<b>22</b>
<b>14.System wdrażania i monitoringu.....</b>	<b>23</b>
<b>15.Podsumowanie.....</b>	<b>23</b>

## WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2013-2020” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Obrzycko przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Stobnicko.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
  - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
  - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Stobnicko jest obszar tej miejscowości.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Stobnicko to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2018-2020. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Obrzycko na lata 2013 – 2020 i Strategia rozwoju Gminy Obrzycko na lata 2002 -2015 przyjęta uchwałą Rady Gminy nr XXXVI/165/2002 z dnia 31 sierpnia 2002 roku.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

## **WPROWADZENIE**

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy Miejscowości:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga porozumienia. Osiągnięte porozumienie, na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości, a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

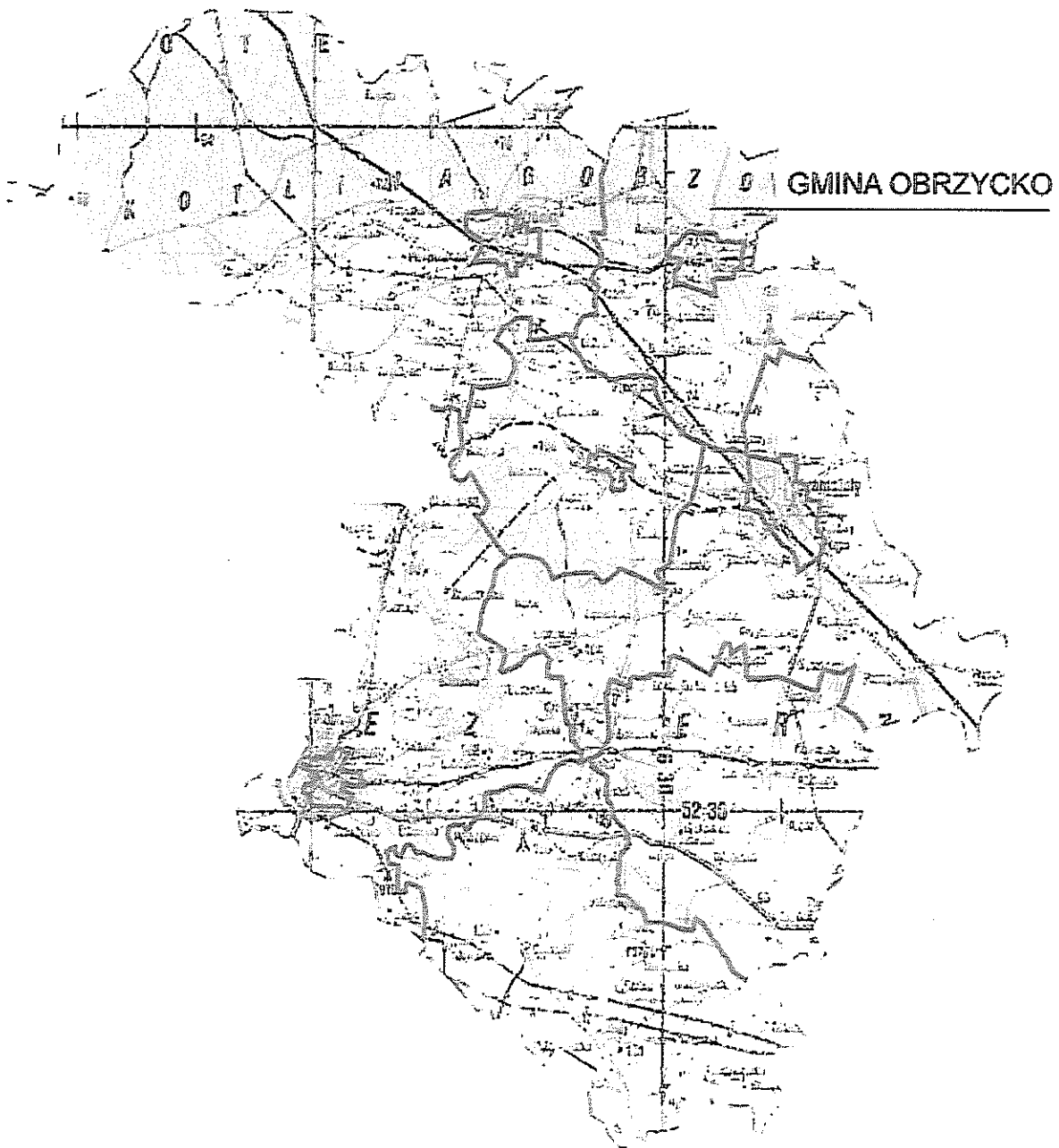
Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

**Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.**

## DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

### POŁOŻENIE ADMINISTRACYJNO - GEOGRAFICZNE

Miejscowość Stobnicko jest jednym z 16 miejscowości wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy Obrzycko, położonej w północno-zachodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie szamotulskim. Poniższa mapa ukazuje Gminę Obrzycko na tle powiatu szamotulskiego.





Położenie Sołectwa Stobnicko w Gminie przedstawia mapa



## **HISTORIA MIEJSCOWOŚCI**

Stobnicko to jedna z najmniejszych wsi gminy Obrzycko. Położona jest przy drodze powiatowej nr 1847 Obrzycko – Oborniki, pomiędzy lasami Puszczy Noteckiej a rzeką Wartą.

Wieś Stobnicko wchodzi w skład powiatu szamotulskiego, oddalonego od miasta Szamotuły 16 km a od miasta Obrzycko 3 km.

Brak wzmianek źródłowych na temat powstania miejscowości Stobnicko.

## CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Tabela 1. Miejscowość w statystyce

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Powierzchnia w ha	640,1490
Stan ludności ogółem, w tym:	146
Kobiety	73
Mężczyźni	73
Urodzenia żywe ogółem	3
Zgony ogółem	1
Przyrost naturalny	2
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-19 lat)	35 K-21 M-14
Ludność w wieku produkcyjnym Kobiety (18-59 lat) / Mężczyźni (18-64)	79 K-34/M-45
Ludność w wieku poprodukcyjnym Kobiety (60 lat i więcej) / Mężczyźni (65 lat i więcej)	32 K-18/M-14

*Źródło: Urząd Gminy Obrzycko*

### Struktura użytkowania i własności gruntów w Stobnicku.

Powierzchnia miejscowości Stobnicko wynosi **640,1490** ha. Na obszarze miejscowości przeważają gleby o słabej kulturze. Brak jest gospodarstw rolnych. Lasy stanowią 87,67 % całej powierzchni gruntów. Są we władaniu Nadleśnictwo Oborniki.

Wyszczególnienie	powierzchnia w ha
Powierzchnia miejscowości ogółem, w tym:	640,1490
Grunty orne	26,2983
Łąki	19,1185
Pastwiska	8,9102
Lasy i grunty leśne	561,2414
Grunty pod wodami	11,4383
Tereny komunikacyjne - drogi	4,5905
Tereny komunikacyjne - tereny kolejowe i inne	0,0004
Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowane	7,8464
Nieuzytki	0,7050

## Struktura wieku

Gminę Obrzycko zamieszkuje **4276** mieszkańców, natomiast samą miejscowość Stobnicko zamieszkuje 146 mieszkańców. Stanowią oni zaledwie 3,41 % ogółu mieszkańców Gminy.

Przekrój statystyczny struktury w miejscowości przedstawiają poniższe tabele.

**Tabela 3. Struktura ludności sołectwa Stobnicko wg wieku - stan na koniec 2017 r.**

przedziały wieku w latach	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
do 19	35	14	21
20 – 30	18	10	8
31- 40	22	14	8
41-50	30	18	12
51-60	9	3	6
powyżej 60	32	14	18

*Źródło: Urząd Gminy Obrzycko*

**Tabela 4. Struktura ekonomiczna ludności w sołectwie Stobnicko - stan na koniec 2017 r.**

Grupy funkcjonalne	Kobiety	Mężczyźni	Ogółem	Procent
wiek przedprodukcyjny	21	14	35	23,97
wiek produkcyjny	34	45	79	54,11
wiek poprodukcyjny	18	14	32	21,92

*Źródło: Urząd Gminy Obrzycko*

Dominującą grupą mieszkańców wsi Stobnicko stanowią osoby w wieku produkcyjnym – 54,11% ogółu ludności, wchodzącym na rynek pracy. Dlatego też jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększanie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej jak i zagranicznej.

## **Gospodarka**

Na terenie wsi Stobnicko w małym stopniu prowadzona jest działalność gospodarcza. Mieszkańcy wsi utrzymują się głównie z pracy zarobkowej, dojeżdżając do zakładów pracy w Wronkach, Obornikach, Szamotułach i Poznania.

Na terenie Stobnicka brak jest sklepu spożywczego. W roku 2012 została otwarta Biovilla – agroturystyka z częścią hotelową i restauracyjną.

Potencjałem wsi jest położenie miejscowości wśród lasów Puszczy Noteckiej i rzeki Warty.

## **Obiekty zabytkowe w miejscowości**

W Stobnicku nie odnotowuje się żadnych obiektów znajdujących się w rejestrze zabytków. Jednak znajdują się następujące obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji zabytków:

- Szkoła, murowana, około 1900 r.,
- Cmentarz ewangelicki 2 poł. XIX w.. nieczynny.

## **Oświata**

Wieś nie posiada placówek oświatowych, uczniowie dowożeni są do szkoły podstawowej w Obrzycku oraz w Gaju Małym.

Szkoła Podstawowa 3-oddziałowa istniała do początku lat 1970 roku.

## **Ochrona zdrowia**

Mieszkańcy miejscowości Stobnicko mają zapewnioną podstawową opiekę zdrowotną przez Przychodnię Zespołu Lekarza Rodzinnego "Vita" w Obrzycku. Świadczy ona usługi w zakresie określonym przez Narodowy Fundusz Zdrowia dla tego typu placówek. Usługi stomatologiczne świadczy prywatny gabinet stomatologiczny w Obrzycku.

W przypadku konieczności hospitalizacji, jak również specjalistycznych usług medycznych mieszkańcy Koźmina korzystają z usług Szpitala Powiatowego w Szamotułach lub Poznania

W przypadku zaopatrzenia w środki farmaceutyczne mieszkańcy korzystają z punktu aptecznego w Obrzycku i Szamotułach.

## **Kultura**

Stobnicko posiada świetlicę wiejską, która została zaadaptowana z lokalu usługowego. Jest to miejsce zebrania Rady Sołectkiej oraz imprez dla młodzieży i dorosłych mieszkańców miejscowości.

Rokrocznie, przy współudziale Rady Sołeckiej, organizowany jest w Stobnicku festyn rodzinny, dzień dziecka, podtrzymywanie tradycji obrządku kultu religijnego związanego z Wielkanocą, Bożego Narodzenia, które każdego roku gromadzi mieszkańców wspólnie świętujących.

## **INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACYJNA**

### **Transport i komunikacja**

Przez miejscowość Stobnicko biegnie droga powiatowa łącząca Obrzycko – Oborniki oraz drogi gminne. Sama wieś Stobnicko zlokalizowana jest wzdłuż drogi powiatowej. Jest to szczególnie uciążliwe i niebezpieczne z uwagi na brak chodników i bezpiecznych przejść dla pieszych. Część drogi nie posiada oświetlenia. Jest to sprawa istotna dla mieszkańców ze względu na dowóz dzieci do szkół. Przez teren wsi Stobnicko nie przebiega sieć komunikacji autobusowej. Mieszkańcy dojeżdżają do pobliskich miejscowości samochodami osobowymi.

### **Telekomunikacja**

Jedynym operatorem telefonii stacjonarnej działającym na terenie Stobnicko jest Telekomunikacja Polska S.A. Praktycznie wszystkie gospodarstwa domowe, które wyraziły taką wolę, są podłączone do sieci telefonicznej. W trakcie realizacji są prace mające na celu umożliwienie podłączenia łączy cyfrowych jak ISDN czy SDI. Ciągłe rozszerzany jest również zasięg telefonii komórkowej na terenie sołectwa. Pewne ograniczenie stanowią trudności z dostępem do Internetu. Działa sieć radiowa, lecz jej zasięg ze względu na słabą infrastrukturę terenu nie jest duży.

### **Zaopatrzenie w ciepło**

W miejscowości Stobnicko nie ma sieci ciepłowniczej. Najpowszechniejszym na terenie miejscowości sposobem zaopatrywania w ciepło są przydomowe kotłownie indywidualne opalane drewnem i węglem.

### **Zaopatrzenie w gaz**

Sołectwo Stobnicko nie posiada sieci gazowe. Zaopatrzenie mieszkańców w gaz odbywa się poprzez instalację gazowych butli przenośnych. Dotychczas sołectwo nie zostało objęte programem gazyfikacji.

### **Zaopatrzenie w wodę**

Teren wsi Stobnicko jest włączony do gminnego systemu zaopatrywania mieszkańców w wodę. Wszystkie gospodarstwa domowe są zwodociągowane, co w dużym stopniu podwyższa poziom życia

mieszkańców. Woda dostarczana jest przez stację wodociągową zlokalizowaną na terenie miejscowości Zielonagóra sąsiedniej wsi.

Stan techniczny sieci wodociągowej i stacji wodociągowej jest dobry, a jakość wody mieści się w normach. Sieć jest stosunkowo nowa i nie wymaga gruntowych modernizacji.

Długość sieci wodociągowej (bez przyłączy): **3740 mb**

Liczba przyłączy prowadzących do budynków: **65 szt.**

### **Kanalizacja**

Znacznym minusem jest brak jakiegokolwiek sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki z wszystkich gospodarstw gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych (szambach) i odprowadzane są przez Firmę Usługową.

### **Gospodarka odpadami**

Na terenie miejscowości Stobnicko prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów (szkło, plastik, odpady biodegradowalne). Mieszkańcy posiadają pojemniki na odpady komunalne. Odpady komunalne przekazywane są na składowisko odpadów w sąsiedniej gminie. Zbiórkę odpadów komunalnych prowadzi firma SANUS Paweł Kmiecik z Wronek.

### **Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska**

Obszar miejscowości charakteryzuje się urozmaiconą rzeźbą terenu, w której występują pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej. Znajdują się gniazda ptaków chronionych jak: bociany, żurawie i kania ruda. Występują także rośliny – konwalie, widłaki, zawilce, kruszczyk szerokolistny, lilia złotogłów, podkolan biały, pięciornik skalny, owsica łąkowa, marzanka barwierska, dzwonek boloński, gorysz siny, kalina koralowa, marzanka wonna, pierwiosnka lekarska. Miejscowość położona jest na obrzeżach Puszczy Noteckiej i objęta jest Naturą 2000.

## **ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI STOBNICKO.**

Informacje na temat podstawowych zasobów charakteryzujących sołectwo Stobnicko zostały sporządzone na spotkaniach, w których mieszkańcy określili jak postrzegają swoją miejscowość. Tabela ta przybliży obserwatorowi zewnętrznemu obecny stan wsi i obrazuje w pewien sposób moment rozwoju, w jakim obecnie się ona znajduje.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- ✓ środowisko przyrodnicze,
- ✓ środowisko kulturowe,
- ✓ dziedzictwo religijne i historyczne,
- ✓ obiekty i tereny,
- ✓ gospodarka, rolnictwo,
- ✓ sąsiedzi i przyjezdni,
- ✓ instytucje, ludzie, organizacje społeczne.



Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<b>Środowisko przyrodnicze</b>				
- walory krajobrazu			X	
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				X
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			X	
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		X		
- osobliwości przyrodnicze		X		
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne			X	
- gleby, kopaliny	X			
<b>Środowisko kulturowe</b>				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		X		
- walory zagospodarowania przestrzennego		X		
- zabytki		X		
- zespoły artystyczne	X			
<b>Dziedzictwo religijne i historyczne</b>				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki			X	
- tradycje, obrzędy, gwara		X		
- legendy, podania i fakty historyczne	X			
- ważne postacie historyczne	X			
- specyficzne nazwy	X			
<b>Obiekty i tereny</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		X		
- działki pod domy letniskowe		X		
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	X			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań		X		
- miejsca sportu i rekreacji		X		
<b>Gospodarka, rolnictwo</b>				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			X	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
<b>Sąsiedzi i przyjezdni</b>				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
- ruch tranzytowy			X	
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
<b>Instytucje</b>				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			
<b>Ludzie, organizacje społeczne</b>				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Stowarzyszenia		X		

## ANALIZA SWOT

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- **„mocnych stron”** – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- **„słabych stron”** – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować)
- **„szans”** - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- **„zagrożeń”** - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach miejscowości i stojących przed nią szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego).

## M O C N E S T R O N Y

- Walory przyrodnicze i krajobrazowe
- Istnienie terenów do zagospodarowania
- Korzystne warunki demograficzne [potencjał ludności w wieku produkcyjnym]
- Aktywność społeczności lokalnej oraz jej zaangażowanie w rozwój miejscowości
- Walory turystyczne
- Dobrze rozwinięta sieć wodociągowa
- Dobry stan środowiska naturalnego
- Dobra współpraca z władzami gminy
- Dobry układ komunikacyjny
- Spokojne otoczenie z dala od zgiełku miast

## S Ł A B E S T R O N Y

- Niewystarczająca infrastruktura sportowa i rekreacyjna
- Brak miejsca pracy,
- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Niski stan zasobności gospodarstw domowych,
- Ograniczony rozwój działalności pozarolniczej – turystycznej , usługowej,
- Brak gazyfikacji,
- Brak sieci kanalizacji sanitarnej,
- Brak promocji walorów przyrodniczych

## S Z A N S E

- Możliwość uzyskania wsparcia ze środków unijnych
- Napływ zewnętrznych inwestorów
- Atrakcyjność terenów i zasobów przyrodniczych do rozwoju turystyki
- Stworzenie sieci ścieżek rowerowych
- Promocja gminy i miejscowości, jej pozytywny wizerunek
- Opracowanie Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- Położenie geograficzne – bliskość Obornik i Szamotuł
- Zajęcia dla dzieci i młodzieży
- Rozbudzenie aktywności i współdziałania społeczności wiejskiej przez władze lokalne

## Z A G R O Ź E N I A

- Migracja zarobkowa młodocianych mieszkańców
- Niski przyrost naturalny
- Zanikanie tradycji i kultury wśród młodzieży
- Brak ożywienia gospodarczego skutkującego nie powstanie nowych miejsc pracy i stagnacją w rozwoju lokalnym
- Konkurencyjność sąsiednich miejscowości
- Brak inwestycji pobudzających rozwój turystyki i agroturystyki

## PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Stobnicko spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy tj. Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Obrzycko, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Obrzycko na lata 2004 – 2013. Cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Dla potrzeb gminy Obrzycko opracowano dokumenty strategiczne określające cele rozwojowe, a następnie zadania jakie powinno się zrealizować w ciągu najbliższych lat, aby poprawić sytuację społeczno-gospodarczą miejscowości wchodzącej w skład całej gminy. W celu stworzenia zbioru inwestycji, działań i zadań, jakie należy przeprowadzić w okresie krótkoterminowym i perspektywicznym na terenie wsi Stobnicko, posłużono się przede wszystkim sugestiami mieszkańców oraz wynikami analizy SWOT. Planowanymi do realizacji zadaniami we wsi Stobnicko są więc:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Zielonejgórze.
2. Budowa ścieżki rowerowo – pieszej wzdłuż drogi powiatowej łączącej miejscowość z Obrzyckiem.
3. Modernizacja oświetlenia na terenie miejscowości.
4. Polepszenie stanu dróg gminnych.
5. Modernizacja placu zabaw dla dzieci.
6. Utworzenie miejsc parkingowych z małą architekturą.
7. Melioracja rowów.

Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji głównie przy dużej aktywności mieszkańców umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów, przy odpowiednim zrozumieniu i współpracy ze strony władz samorządowych i lokalnych przedsiębiorców. Oczywiście warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

Źródłami finansowania Planu Odnowy Miejscowości Stobnicko będą:

- Środki w ramach programów operacyjnych przewidzianych do realizacji na lata 2018 – 2022,
- środki własne Gminy
- inne zewnętrzne źródła finansowania.

## KOSZT REALIZACJI ZADAŃ

RODZAJ ZADANIA	ŁĄCZNY KOSZT
Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Zielonejgórze	6.000.000 zł
Budowa ścieżki rowerowo – pieszej wzdłuż drogi powiatowej łączącej miejscowość z Obrzyckiem	1.500.000 zł.
Modernizacja oświetlenia na terenie miejscowości	80.000 zł
Polepszenie stanu dróg gminnych	20.000 zł.
Modernizacja placu zabaw dla dzieci	25.000 zł
Utworzenie miejsc parkingowych z małą architekturą	35.000 zł
Melioracja rowów	200.000 zł

## HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTU

RODZAJ ZADANIA	2018	2019	2020	2021	2022
Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Zielonejgórze					
Budowa ścieżki rowerowo – pieszej					
Modernizacja oświetlenia					
Polepszenie stanu dróg gminnych					
Modernizacja placu zabaw dla dzieci					
Utworzenie miejsc parkingowych z małą architekturą					
Melioracja rowów					

## System wdrażania i monitoringu.

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Stobnicko rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy w Obrzycku. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy. Prace nad Planem od samego początku będą poddane pełnej kontroli mieszkańców sołectwa Stobnicko.. Będzie to dla nich źródło informacji na temat zaplanowanych zadań, a także o postępach prowadzonych prac.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz pracownicy Urzędu Gminy Obrzycko zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Stobnicko. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

## Podsumowanie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2013 – 2020” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Obrzycko przy opracowywaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
Włodzisław Janasek