

| Oznaczenie nieruchomości: | Powierzchnia nieruchomości: | Opis nieruchomości: | Przeznaczenie w planie miejscowym: | Cena wywoławcza nieruchomości: | Forma zbycia nieruchomości: | Termin wnoszenia opłat: | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: |
|---|--|--------------------------|---|---|--|---|---|
| Obreńb Piotrowo Działka nr 518/3 pow. 0,0966 ha Działka 518/2 pow. 0,0852 ha -udział 1/6 – droga wewnętrzna Księga wieczysta PO 1A/00020059/3 | Działka nr 518/3 pow. 0,0966 ha Działka 518/2 pow. 0,0852 ha Łączna pow. 0,1818 | Działka niezabudowana | Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 93/2012 | Wartość gruntów ogółem 31 175,00 do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% | Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym | Wylicytowaną kwotę wraz z podatkiem VAT w wysokości 23% należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia |
| Obreńb Piotrowo Działka nr 518/4 pow. 0,1056 ha Działka 518/2 pow. 0,0852 ha -udział 1/6 – droga wewnętrzna Księga wieczysta PO 1A/00020059/3 | Działka nr 518/4 pow. 0,1056 ha Działka 518/2 pow. 0,0852 ha Łączna pow. 0,1908 | Działka niezabudowana | Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 92/2012 | Wartość gruntów ogółem 31 362,00 do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% | Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym | Wylicytowaną kwotę wraz z podatkiem VAT w wysokości 23% należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia |
| Obreńb Piotrowo Działka nr 518/7 pow. 0,1579 ha Działka 518/2 pow. 0,0852 ha -udział 1/6 – droga wewnętrzna Księga wieczysta PO 1A/00020059/3 | Działka nr 518/7 pow. 0,1579 ha Działka 518/2 pow. 0,0852 ha Łączna pow. 0,2431 | Działka niezabudowana | Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 94/2012 | Wartość gruntów ogółem 39 933,00 do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% | Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym | Wylicytowaną kwotę wraz z podatkiem VAT w wysokości 23% należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia |

- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106), osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwszeństwa, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
 - są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercami,
 - przysługują im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko (parter), u sołtysa wsi, Piotrowo na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w zakładce gospodarstwa nieruchomości sprzedaż i dzierżawa oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 2020 r.

Wykaz zdjęto dnia

..... 2020 r.

WÓJTA
GMINY OBTRZYCKO
woj. wielkopolskie

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Oznaczenie nieruchomości: | Powierzchnia nieruchomości: | Opis nieruchomości: | Przeznaczenie w planie miejscowym: | Cena wywoławcza nieruchomości : | Forma zbycia nieruchomości: | Termin wnoszenia opłat : | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: |
|---|-----------------------------|----------------------------------|---|--|--|--|---|
| Obręb Ordzin Działka nr 118/2 Księga wieczysta PO1A/00021680/2 | 0,3520 ha | Nieruchomość rolna niezabudowana | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Aktualny sposób korzystania z nieruchomości -rolny | Za gotówkę: wartość gruntu 73 146,00 | Sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym Art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) | Ustaloną wartość nieruchomości uiszcza się przed zawarciem aktu notarialnego | 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia |

- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106) zwalnia się z podatku VAT
- Zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy cykowanej na wstępie, osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej niniejszym wykazem, mogą składać wnioski wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo pierwokupu, o nabycie tej nieruchomości, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Osoby, o których mowa wyżej winny spełniać jeden z następujących warunków:
 - są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozabawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercami,
 - przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Obrzycko Aleja Jana Pawła II 1, tel. (061) 29-13-766 wew. 308
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obrzycko (parter), u sołtysa wsi Ordzin, na stronie internetowej BIP Urzędu (<http://bip.obrzycko>) w zakładce gospodarka nieruchomościami sprzedaż i dzierżawa oraz informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wykaz wywieszono dnia 2020 r.

Wykaz zdjęto dnia 2020 r.

WÓJT
Irena Radkowska